

Afdelingsmøde	Referat nr. 703
<p>Til stede var: Fra hovedbestyrelsen: Kaj Engelhardt (KE), Torben Sørensen (TAS)</p> <p>Fra administrationen: Torben Thygesen (TTH), Søren Steen Kindberg (SSK)</p> <p>Fra afdelingen: 20 beboere</p>	<p>Dag og år: Onsdag, den 15. marts 2023, kl. 17.00 På Egersund gl. skole, store mødelokale. Afdelingsmøde for afd. 80 (Sundvænget 1-4, 13-16 og 5-12, Sundgade 71A-K, Æblehaven 11-16, Møllegården og Gartnerparken 8-19)</p>
Ejvind Hansen bød velkommen og foreslog TAS som dirigent.	
<p>Pkt. 1 Valg af dirigent. Dirigenten konstaterede, at mødet var lovligt varslet og gennemgik dagsordenen</p>	TAS valgt som dirigent.
<p>Pkt. 2 Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.</p>	Beretning blev godkendt. Beretning vedlagt.
<p>Pkt. 3 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år. TTH gennemgik forslaget til næste års driftsbudget og anvendelsesbudgettet for de kommende år samt orienterede om det afsluttede regnskab.</p> <p>Budgettet udviser underskud på bundlinjen, hvilket medfører en huslejeforøgelse</p> <p>Budgettet kan primært forklares ved forøgede udgifter til offentlige og andre faste udgifter samt mere henlæggelse til planlagt vedligeholdelse.</p> <p>Budgetforslaget vil medføre en gennemsnitlig årlig husleje-forøgelse på 27,48 kr. pr. m² (eller ca. 178 kr. pr. måned for et gennemsnitslejemål). Huslejeforhøjelsen er gældende fra 1.juli 2023.</p> <p>Indgående forslag til behandling under punkt 3 – Godkendelse af afdelingens driftsbudget: Der er fra afdelingsbestyrelsen indgået følgende forslag:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Alle gadelamper slukkes fra 23.00 til 06.00, jf. vedlagte 2. Der fjernes gadelamper på Sundgade, jf. vedlagte 	<p>Budget enstemmigt godkendt.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Godkendt – teknisk afdeling undersøger hvor det er muligt – ingen huslejestigning, da det kan indeholdes i det nuværende budget. 2. Godkendt med en prøveperiode, hvor pærerne i første omgang fjernes fra lamperne. Ingen huslejestigning.
<p>Pkt. 4 Behandling af eventuelt indkomne forslag Indgåede forslag til behandling under punkt 4 Indkomne forslag: Der er fra administrationen indgået følgende forslag:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Godkendelse af biodiversitetsplan på Sundgade, Sundvænget, Gartnerparken og Æblehaven, jf. vedlagte 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Godkendt

<p>Pkt. 5 Valg af formand for afdelingsbestyrelsen. På valg: Ejvind Hansen</p>	<p>Valgt til formand: Ejvind Hansen</p>
<p>Pkt. 6 Valg af andre medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter. På valg: Britta Skøtt</p> <p>Suppleanter: På valg: Lasse Sonnichsen og nyvalg af 1 suppleant</p>	<p>Valgt til bestyrelse: Britta Skøtt</p> <p>Valgt til suppleanter: 1. Suppleant: Lasse Sonnichsen – valgt med telefonisk fuldmagt/kontakt til dirigenten under mødet 2. Suppleant: Susanne Jørgensen</p>
<p>Valg af 2 repræsentantskabsmedlemmer. På valg: Britta Skøtt og Inga Sørensen</p>	<p>Valgt til repræsentantskabet: Britta Skøtt og Inga Sørensen</p>
<p>Pkt. 8 Eventuelt.</p> <p>Mødet slut kl. 18.15</p>	<p>Dialog omkring:</p> <p>Afdelingsbestyrelsen arbejder videre på klare parkeringsregler og information om dette til afdelingens beboere.</p> <p>Vejbump på Sundgade ønskes fjernet af nogle beboere – skal stilles som forslag på næste afdelingsmøde (2024).</p>