BEBOERBLADET 42

#2 / December / 2023 / 79. Årgang

FACADERENOVERING

Facaderenovering Holger Drachmanns Gade 1
Som mange nok allerede har lagt mærke til, er facaden på vores kontor på Holger Drachmanns Gade pakket ind i stillads og håndværkere.

Holger Drachmanns Gade er en bygning fra 1933, som i de seneste mange år er blevet gjort meget lidt ved rent vedligeholdsmæssigt og som derfor efterhånden trængte til en kærlig hånd.

Dette kunne ses på at mange af fugerne var ved at falde ud, tagrenderne var revnet på langs på begge sider af bygningen, malingen på gesimserne skallede af eller manglede helt, vinduerne i kælderetagen var forvitrede, utætte og saltskadede og taggavlene revnede.
I det hele taget så bygningen en smule "træt" ud efter 90 år på bagen.

Hovedbestyrelsen godkendte i foråret en plan for renovering af bygningens facade, tagrender og kældervinduer – og vi fik sat arbejdet i gang lige efter sommerferien.

Arbejdet er planlagt til at blive færdigt lige før jul, så vi kan gå ind i det nye år med en flot og holdbar bygning til de næste mange år fremad.

Lars B. Riemann

PRAKTISKE OPLYSNINGER

Lukkedage i julen
Kontoret er lukket fra den 27. til og med 29.12.2023 – dog har beboerservice telefonen åbent disse dage fra 9.00 - 11.00.

Boligforeningen 42
Holger Drachmanns Gade 1
6400 Sønderborg
Tlf.: 74 42 57 95

Åbningstider kontoret:

Mandag - onsdag:	kl. 09.00 - 14.00
Torsdag:	kl. 09.00 - 14.00 samt kl. 15.00 - 17.00
Fredag:	kl. 09.00 - 12.00

Hjemmeside:	www.b42.dk
E-mail:	post@b42.dk

Telefontider kontoret:

Mandag - onsdag:	kl. 09.00 - 14.00
Torsdag:	kl. 09.00 - 14.00 samt kl. 15.00 - 17.00
Fredag:	kl. 09.00 - 12.00

ANSVARSHAVENDE REDAKTØR:
Finn Marquardsen
Tlf.: 21 39 22 87 · E-mail: fma@b42.dk

REDAKTION:
Torben A. Sørensen
E-mail: tas@b42.dk
Preben Nielsen
E-mail: pn@b42.dk

ANNONCER:
Lars Blædel Riemann
Tlf.: 73 42 30 97 · E-mail: lbr@b42.dk
Anja S. Hou
Tlf.: 73 42 30 98 · E-mail: ash@b42.dk

Indhold:

Anmeldelse af fejl og skader 4
Direktøren informerer 5
Personalenyt 6
Leje og Udlejning - B42 10
Hvordan søger du en bolig 11
Ajourføringsgebyr for 2024 11
Nyt fra formanden 12
Stopper efter 29 år 13
Repræsentantskabsmøde 14
Biodiversitet - afdeling 80 15
Opladning af el-biler 18
Nyt fra Antenneforeningen B42 20
Info fra DOA / Nordlys 22
DOA's tv og kundeservice 23
Stiftende afdelingsmøde - afd. 14 26
Stormflod 2023 27
Afdelingsformænd 28
Hovedbestyrelse 31

Forside:
Julebelysning på
Holger Drachmanns Gade 1

INDLÆG TIL NÆSTE NUMMER SENEST 15. maj 2024.

Layout og tryk: Grafisk Arbejde.
Oplag: 2.300 stk.

ANMELDELSE AF FEJL OG SKADER

Såfremt du vil melde fejl eller skader på din bolig, kan kan du kontakte:

Ejendomsservice tlf.: 74 42 57 95 (Tast 2)

Telefontider:

Mandag - Onsdag	09.00 - 14.00
Torsdag	09.00 - 14.00 samt 15.00-17.00
Fredag	09.00 - 12.00

Mail: teknik@b42.dk

Mails bliver ligeledes læst flere gange dagligt i hverdagene. Husk at efterlade navn og telefonnr.

Akut telefon udenfor åbningstid: 73 70 93 43

Kan KUN bruges ved akut og uopsættelig skade som sker udenfor almindelig åbningstid.

! Vi gør opmærksom på, at udgifter, der opstår som følge af misbrug af ordningen, pålignes den beboer, der er årsag til misbruget.

DIREKTØREN INFORMERER

Så er der endnu en gang gået et år hvor der har været travlt og masser af spændende opgaver i boligforeningen.

Vi kan se tilbage på et fornuftigt regnskabsår – både for vores Hovedforening og for vores Håndværkerafdeling. Hvilket medvirker til en sund og stræk forening, der er klar på at tage ansvar og opgaver på sig.
Vi ser derimod desværre ind i en skrantende økonomi i mange af vores afdelinger, hvor manglende rettidig omhu med hensyn til henlæggelser til større vedligeholds- og renoveringsarbejder, nu bliver udhulet kraftigt af inflation, stigende lønninger og stigende materialeomkostninger.
Det betyder derfor nok, at vi kommer til at justere lejeomkostningerne i de afdelinger, hvor der ikke er afsat nok til hverken de løbende omkostninger såvel som de større renoveringer.
For større renoveringer kommer der. Mange af vores afdelinger er fra ´40- og ´50erne og har behov for en gennemgribende modernisering. Administrationen i Hovedforening har derfor sammen med Hovedbestyrelsen i efteråret arbejdet hårdt for at lave en køreplan for, hvordan vi tackler dette både økonomisk og udførelsesmæssigt.
Planen er lige nu, at Administrationen gennemgår alle afdelinger og vurderer behovet for større renoveringer, for derefter – sammen med afdelingen – at lave en individuel plan for afdelingen. Hvad skal der laves, hvordan skal boligerne se ud efter renoveringen, hvad skal det koste, hvor meget skal der henlægges i hvor lang tid, hvornår skal det ske osv.
Dette kommer nok til at fylde det meste af 2024, da det ikke lige ordnes på en kaffepause at gennemgå 45 afdelinger for renoveringsbehov og lave beregninger og planer derefter. Vi glæder os til at komme i gang med dette hårde men nødvendige stykke arbejde for at sikre at vi har gode, sunde og moderne boliger – også i fremtiden.

Møllegade – Afdeling 14
B42 har den 1. oktober fået en ny afdeling med i foreningen. Det er Afdeling 14, Møllegade i Sønderborg.
Efter at have revet den gamle børnehaven på Møllegade ned og bygget i godt et år stod Afdeling 14 klar til indflytning den 1. oktober. Det vil sige "næsten" klar, idet de sidste altaner først blev monteret i ugerne efter indflytningen – men flyttet ind blev der.
Desværre fik 2 af vores lejere udsat deres indflytning med en uge, da vi på indflytningsdagen opdagede en vandskade på 1. sal, der havde bredt sig til boligen nedenunder.
Med en stor indsats af vores entreprenør og vores egne medarbejdere, blev skaden hurtigt stoppet og udbedret, og det lykkedes os at begrænse det til udtørring af boligerne og udskiftning af et par køkkenskabe.
Lige så snart vejret tillader det, vil udenomsarealerne blive færdiggjort med hække og græs.
Vi byder vores nye lejere velkommen i Afdeling 14.

Lars B. Riemann

PERSONALENYT

Goddag til... Velkommen til B42.

Kim Hansen Krogh
– Driftschef

Jesper Dohrmann
– VVS

Thomas K. Olsen
– Arbejdsmand

Jeppe Boje
– Tømrer

Robin Kiil Sørensen
– Maler

Farvel til... Vi ønsker dem begge held og lykke fremover.

Kim Heise
Jesper Østergaard

NØGLESERVICE

Lejeren kan deponere reservenøgle til sin lejlighed hos: **Elektrikeren A/S, Sønderborg på tlf.: 7442 1750.**

Nøglen kan døgnet rundt udleveres eller rekvireres mod fyldestgørende legitimation i tilfælde af, at lejeren har låst sig ude.

Såfremt lejeren ikke har deponeret en nøgle, skal beboeren selv kontakte låsesmed for eventuel oplukning og selv afholde omkostningerne herved.

Beboere med elektroniske låse kan kontakte Elektrikeren A/S på ovenstående telefon nr. Der i nogle tilfælde kan udføre oplukning. Omkostninger hertil afholdes af lejer.

FÅ ET NYT SØNDERBORG KØKKEN

Køkken fra Degnegården i hvid laminat med ahornkant

Hos Sønderborg Køkkenet finder du masser af inspiration til dit nye køkken, bad eller garderobe. Kontakt os eller din inspektør i boligforeningen for at høre mere om dine muligheder og få vores nye fælles folder som beskriver, hvordan du også kan få dit drømmekøkken finansieret over huslejen.

Vi glæder os rigtig meget til at hjælpe dig videre.

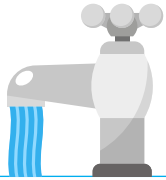
SØNDERBORG KØKKENET

SØNDERBORG KØKKENET - ELLEGÅRDVEJ 23b - DK-6400 SØNDERBORG TLF +45 7442 9220

Mail: info@sonderborg-kokken.dk - Web: www.sonderborg-kokken.dk

Følg os på....

FRA VVS AFDELINGEN



Kære beboer i B42

En lille bøn fra VVS afdelingen: Når i har problemer med afløb i håndvasken i køkken eller bad, så undlad venligst at bruge afløbsrens.

Løsningen er masser af varmt vand. Og **HUSK** undgå at proppe affald i afløbet.

På forhånd tak - **VVS afdelingen v/ B42**

Sjællandsgade 18 · 6400 Sønderborg · Tlf.: 74 42 17 50

HAR DU FÅET NY ADRESSE, TLF. ELLER E-MAIL?

Det er dit ansvar, at vi har alle dine aktuelle oplysninger, så husk at vedligeholde dine personlige oplysninger, herunder adresse, e-mail, tlf. m.v. Nogle af vores boliger tildeles med fortrinsret, fx til børnefamilier, så husk at opdatere dine oplysninger om antal hjemmeboende børn under 18 år.

På vores hjemmeside www.b42.dk kan du logge dig på under LOG-IN for at opdatere dine personlige oplysninger.

Har du spørgsmål eller brug for hjælp er du velkommen til at kontakte os pr. e-mail eller telefon.

Garant

Als Gulvservice A/S

Stenager 15 - 6400 Sønderborg

74 42 24 04

Fax 74 42 88 03

Inspiration til gulve og gardiner

LEJE OG UDLEJNING - B42

LEJE AF CARPORT, GARAGE, EKSTRA KÆLDERRUM

Det er kun muligt, at leje carport, garage, kælderrum mm, i den afdeling, hvor du bor.

I følgende afdelinger kan du leje carport, garage, kælderrum mm.
Garage: afd.: 6+9+11+13+31+33 +36+42
Carporte afd. : 13+18+21+22+24+28 +34+44+71+74+75+79+80

Kælderrum afd.: 10+11+12+13+21+ 28+29+30+34+35+36+37+44+75
Hobbyskabe afd.: 30
Cykel-/knallertskur afd.: 10+21+22+33+46
P-Pladser afd.: 30+36+37
Park-Zone afd.: 30
Henstiller plads afd.: 32
Vaskeplads afd.: 10+11

Udlejningsafdelingen kan kontaktes på tlf. 74425795 for at høre nærmere eller blive opskrevet på venteliste.

GILDESAL OG GÆSTEVÆR. - Grundtvigsparken 110

Der forefindes 2 gæsteværelser:
Gæsteværelse A (med rampe)
Gæsteværelse B

Hvert gæsteværelse har eget badeværelse og indeholder også:
2 senge med dyner og puder
(eget sengelinned skal medbringes)
1 spisebord med 2 stole
Køleskab
2 kogeplader
1 el-kedel

Pris pr. døgn for 1 værelse kr. 200,-

Gildesalen indeholder:
Porcelæn, bestik mm. til max 100 pers.
Opvaskemaskine, komfur og ovn.

Pris for leje af gildesalen:
- **1 døgn kr. 1.100,-**
- **2 døgn kr. 1.600,-**
- **3 døgn kr. 2.100,-**

Al henvendelse omkring udlejning af gildesalen og gæsteværelserne skal ske til B42's kontor på **tlf.: 74 42 57 95.**

Se billeder på www.B42.dk

Lejer af gildesalen og gæsteværelserne har ansvar for, at alt bliver grundigt rengjort efter brug.

HVORDAN SØGER DU EN BOLIG

Fra 1. maj er vi stoppet med at annoncere vores boliger i ugeavisen.

Vi fortsætter som hidtil med at annoncere alle ledige boliger en uge på vores hjemmeside med ansøgningsfrist hver mandag kl. 12.00.

Man har således stadig mulighed for at holde øje med hvad der annonceres på hjemmesiden og derefter melde sig aktiv søgende og søge en bolig. Det kræver blot at man fremover holder øje med hjemmesiden i stedet for ugeavisen.

Hvis man har konkrete boligønsker, opfordrer vi til, at man skriver sig på venteliste til disse boliger. Derved er man automatisk med i ansøgerfeltet, også selvom man eventuelt er bortrejst og ikke lige har holdt øje med hjemmesiden.

Hvis du har brug for hjælp til at blive skrevet på venteliste til bestemte boliger er du velkommen til at ringe til udlejning eller henvende dig på kontoret.

AJOURFØRINGSGEBYR FOR 2024

HUSK betaling af det årlige ajourføringsgebyr for 2024.

Den årlige opkrævning af ajourføringsgebyr på 100,- skal være indbetalt senest, den 30. december 2023.

Betales ajourføringsgebyret ikke rettidigt, vil din anciennitet blive slettet, og du vil modtage en ny anciennitetsdato fra den nye betalingsdato.

Er du tilmeldt BS, vil du kunne se opkrævningen på din december opgørelse, hvis ikke du er tilmeldt BS, vil du have modtaget en opkrævning fra os midt i november måned.

Har du i 2023 været aktiv boligsøgende vil du ligeledes blive opkrævet 200,-. Ønsker du ikke, at være aktiv boligsøgende i 2024, kan du blot indbetale ajourføringsgebyret på 100,-.

Er du ikke tilmeldt BS er det en god idé, at du tilmelder opkrævningen til BS.

NYT FRA FORMANDEN:
BESTYRELSESSEMINAR OG NY FORMAND

Efter årets afdelingsmøder og på flere bestyrelsesmøder både sidste år og på årets møder i første halvår har vi snakket en del om råderet og totalrenovering. Det blev derfor besluttet, at der skulle nedsættes to arbejdsgrupper, hvor den ene skulle drøfte og komme med forslag til råderet, og den anden skulle drøfte og komme med forslag til totalrenovering. Grupperne var sammensat af bestyrelsesmedlemmer og administrative medarbejdere. Opstarten på arbejdet er sket umiddelbart efter sommerferien.

Efter et par møder følte begge grupper, at man ikke kunne komme videre med arbejdet, fordi en stor del af de arbejder, som skal udføres, afhænger af økonomien i den enkelte afdeling. Allerede inden seminaret har vi konstateret, at det ikke står for godt til med henlæggelserne i afdelingerne, så afdelingerne skal til at lægge mere hen i fremtiden, hvilket vil medføre huslejestigninger. Konklusionen var derfor, at der skulle afholdes et bestyrelsesseminar.

Programmet for seminaret:

- Boligstrategi
- Klimastrategi
- Kommunikation
- Ad Hoc
- Totalrenoveringer
- Råderet
- Lade standere

Der bliver fulgt op på punkterne på bestyrelsesmødet, som afholdes den 9. november, og der vil komme en tilbagemelding til deltagerne på repræsentantskabsmødet.

Dagsordenen til repræsentantskabsmødet viser, at der i år vil ske udskiftning i hovedbestyrelsen. Der vil være nyvalg til formandsposten for 1 år. Baggrunden for dette er, at formanden på repræsentantskabsmødet ville have meddelt, at der næste år skulle være nyvalg til posten.

Hermed ville repræsentantskabet have haft et år til at drøfte fremtidig sammensætning af bestyrelsen.

Når det nu sker allerede i år, er det efter oplæg fra formanden. Vi er i gang med at drøfte strategi på boligområdet, hvilket indebærer totalrenovering, renovering og råderet, og vi har netop afholdt et internt seminar om emnerne, hvor grundlaget for det videre arbejde er lavet.

Efter hjemkomst skal der udfærdiges konkrete planer og strategi. For ikke at få et afbræk i implementeringsprocessen om et år ved formandsskifte, har bestyrelsen drøftet mulighederne, hvor konklusionen blev, at det var det bedste at sætte valg af formand på dagsordenen i år, hvorved vi håber at få det lange seje træk ved implementering af planer og strategi.

Den 26. oktober har bestyrelsen afholdt et bestyrelsesmøde uden den nuværende formand, hvor bestyrelsen har snakket om den kommende bestyrelse og bestyrelsesarbejdet. På repræsentantskabsmødet den 23. november blev vores nuværende næstformand Finn Marquardsen valgt som ny formand for bestyrelsen. Finn var på valg som medlem til bestyrelsen og her blev Anna Kristina Hindø fra afd. 24 (Skrænten) nyvalgt til bestyrelsen. Tillykke med valget og held og lykke med arbejdet i bestyrelsen.

Som afgående formand vil jer gerne takke alle beboere, afdelingsbestyrelsesmedlemmer repræsentantskabsmedlemmer, hovedbestyrelsesmedlemmer og ansatte for et rigtigt for godt mod- og medspil. Jeg håber, at I alle vil trække på samme hammel og bakke op om foreningens arbejde, så foreningen stadig fremstår som den foretrukne boligforening i kommunen.

I ønskes alle en rigtig glædelig jul samt et godt og lykkebringende nytår.

Kaj Engelhardt

STOPPER EFTER 29 ÅR

Formand Kaj Engelhardt har valgt at stoppe som formand for B42.

Kaj har i gennem 29 år i B42, heraf de sidste 18 år som formand, valgt at videre give stafetten til den nye bestyrelse/formand.

Kaj har om nogen anden været med til at præge / udvikle B42 til at være en af de store Boligforeninger i Sønderborg området.

Kaj har altid sat beboerdemokratiet højt, altid været beboernes mand.

Vi ønsker Kaj held og lykke fremover og at du nu vil nyde dit vel fortjente otium. Herfra hovedbestyrelsen skal lyde en stor TAK for dit store engagement i B42.

Tak for alt!

På foreningens vegne
Næstformand
Finn Marquardsen

ORDINÆRT REPRÆSENTANTSKABSMØDE
Torsdag den 23.11.2023

Der var mødt 37 repræsentanter op til mødet. Torben Sørensen blev valgt som dirigent. Formand Kaj Engelhardt gennemgik den mundtlige beretning, herefter blev både den skriftlige og mundtlige beretning godkendt.

Direktør Lars Riemann gennemgik den mundtlige forretningsførelse, samt regnskab 22/23 og budget for 24/25 blev forelagt til orientering. Regnskabet blev godkendt.

De to indkomne forslag vil blive behandlet på et ekstraordinært repræsentantskabsmøde d. 30.11.2023. Formand Kaj Engelhardt ønskede ikke genvalg.

Hovedbestyrelsen foreslog næstformand Finn Marquardsen til ny formand. Finn blev valgt. Valg til bestyrelsen, genvalg til Mette L. Sørensen og Torben Sørensen, Anna Kristina Hindø blev valgt til bestyrelsen. Som suppleanter blev Nina Gaul og René Jensen valgt.

Formand Finn Marquardsen takkede Kaj Engelhardt for hans store engagement gennem 29 år i B42. Kaj har været med til at præge og udvikle B42 til at være blandt en af de i større boligforeninger i Sønderborg området.

Finn Marquardsen

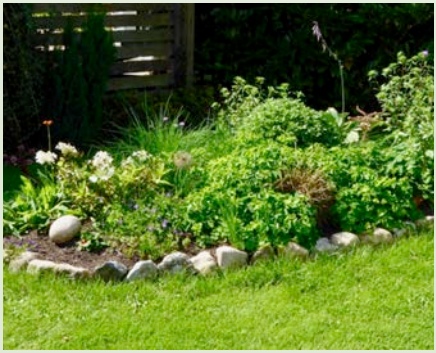
BIODIVERSITET - afdeling 80

Efter ønske fra beboerne i afdeling 80 fik vi tilladelse til at etablere bede for at fremme biodiversiteten. Beboerne kunne bidrage frivilligt med et beløb til indkøb af planter eller bidrage med arbejdskraft. I den forbindelse blev der etableret et biodiversitetsudvalg, der skulle planlægge etableringen, økonomien og vedligeholdelsen.

Boligforeningen inviterede i efteråret 2022 alle afdelingsbestyrelser på kursus, i hvordan man tilrettelægger bede der fremmer biodiversiteten, til gavn for mikroorganismer og insekter.

Biodiversitetsudvalget søgte i foråret 2023 om midler til etablering af urtehave bag bygninger på Sundvænget, da stykket stod råt hen, og om udvidelse af eksisterende bede. Dette blev godkendt og udvalget skulle udarbejde en plan for stykket, samtidig med vi skulle udarbejde et overslag over forventet udgifter.

2022



2023

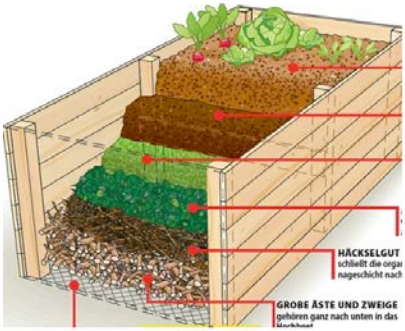
April 2023

Boligforeningen inviterede i efteråret 2022 alle afdelingsbestyrelser på kursus, i hvordan man tilrettelægger bede der fremmer biodiversiteten, til gavn for mikroorganismer og insekter.

Biodiversitetsudvalget søgte i foråret 2023 om midler til etablering af urtehave bag bygninger på Sundvænget, da stykket stod råt hen, og om udvidelse af eksisterende bede. Dette blev godkendt og udvalget skulle udarbejde en plan for stykket, samtidig med vi skulle udarbejde et overslag over forventet udgifter.

April 2023

August 2023



- Muldjord
- Grov kompost
- Løvblade
- Græstørv
- Små kviste og grene
- Store kviste og grene

Udvalget brugte en weekend på opretelsen af bedene. Opbygning af højbedene havde flere funktioner, opbygningen af lag i bedene fremmer mikroorganismerne og tilfører naturlig gødning til urterne, samtidig med at de ældre i området har mulighed for at høste i højden.

Vores erfaring fra 1. sæson er, at visse blomster og urter kræver meget plads og er derfor ikke velegnet til afgrænsede bede.

Vi har løbende haft samarbejde med boligforeningen, når der er opstået udfordringer, her er vi blevet mødt med opbakning og sparring på løsninger.
Vi må konstatere, at der er kommet flere insekter og fugle i området og udover det har bidraget til fællesskabet i afdelingen og flere af beboerne har taget ejerskab over projektet.

Biodiversitetsudvalget takker for opbagning fra beboerne og Boligforeningen B 42.

OPLADNING AF EL-BILER

5 trin til lade standere i afdelingerne
Der har i længere tid været drøftet om retningslinjer og løsninger for opstilling af el-lade standere til opladning af el-biler ved boligforeningens ejendomme.

Udfordringen for dette er omfanget af valgmuligheder for løsninger – samt muligheder og behov specielt ved etageboliger.

Der er udarbejdet detaljerende beskrivelser til at muliggøre opstilling af lade standere efter følgende grundprincipper for hhv. etageboliger og for rækkehuse.

Etageboliger / Rækkehuse med fælles P-plads
Ejerskab - Boligforeningen – afdelingen - ejer lade standerne og den tilhørende installation som en del af det generelle anlægskartotek.

Afdækning af behov - På opfordring fra Afdelingsbestyrelsen/afdelingsmødet, foretager boligforeningen/administrationen en undersøgelse af hvor stort behovet for lade standere er i afdelingen (bl.a. via survey/spørgeskema-undersøgelse).

Afklaring af faktiske forhold - Boligorganisationen/administrationen igangsætter en forundersøgelse, som har til hensigt at afklare hvilke arbejder, der er nødvendige for at få lade standere i afdelingen. Gravearbejde, opstillingspladser antal, kabelføring, afstand til transformer, rådighed af forsyning etc.

Afklaring af fælles eller personlige ladepladser - Kun i de afdelinger, hvor beboerne har egen parkeringsplads (rækkehuse), anbefales personlige ladepladser – se under ***Rækkehuse.***

- Afklaring af lade standere i terræn eller lade bokse på væg.
- Valg af placering til lade standere/lade bokse og antal.

Finansiering og etablering -Boligorganisationen/administrationen udarbejder sammen med afdelingsbestyrelsen et beslutningsgrundlag, som indeholder økonomi, tidsperspektiv og opsummerer alle relevante oplysninger i forbindelse med etablering af lade standere herunder mulige tilskudsordninger.

Godkendelse og igangsætning - Beslutningsgrundlaget fremlægges af afdelingsbestyrelsen på et afdelingsmøde til endelig godkendelse.

Herefter kan etableringen igangsættes efter den vedtagne plan.

Rækkehuse med egen P-plads
Råderet - I afdelinger med rækkehuse med egen parkeringsplads, indstilles det at der i afdelingen indføres råderetsreg-

ler, der dækker opstillingen af lade stander på rækkehusets parkeringsplads.

Hvis rækkehusene har fælles parkering, følges retningslinjerne for Etageboliger.

Ejerskab - Boligforeningen – afdelingen - ejer de faste installationer som en del af det generelle anlægskartotek.

Lejere af rækkehuse kan gennem råderetten og et huslejetillæg ønske opsætning af lade stander / lade boks.

Afdækning af behov - Lejeren henvender sig til administrationen med et ønske om opstilling af lade stander.

Kun i de afdelinger, hvor beboerne har egen parkeringsplads (rækkehuse), anbefales personlige ladepladser.

Afklaring af faktiske forhold - Administrationen igangsætter en forundersøgelse, som har til hensigt at afklare hvilke arbejder, der er nødvendige for at få lade stander. Gravearbejde, opstillingsplads, kabelføring, afstand til transformer, rådighed af forsyning etc.

- Afklaring af fælles eller personlige ladepladser.
- Afklaring af lade standere i terræn eller lade boks på væg.
- Valg af placering af lade stander.

Finansiering og etablering - Administrationen udarbejder sammen med lejeren et beslutningsgrundlag, som indeholder økonomi, tidsperspektiv og opsummerer alle relevante oplysninger i forbindelse med etablering af lade stander.

Godkendelse og igangsætning - Lejer godkender oplæg – inkl. huslejetillæg

Herefter kan etableringen igangsættes efter den vedtagne plan.

ANTENNEFORENING - DOA info

Vi fik desværre prisstigninger på mellempakken og den store TV-pakke i 2023, men valgte som tidligere, at holde den lille pakke fri for prisstigningen. Så vi holder stadig de billigste priser på TV-pakker i forhold til andre udbydere, som vi sammenligner os med. Og det er en meget vigtig del af vores og DOAs opgave, at arbejde for at holde prisen på TV pakker så billigt som muligt i forhold til andre udbydere.

Vi kender desværre ikke de nye pakkepriser for 2024 endnu, men Norlys er startet på forhandlinger med de forskellige programudbydere, og forventer først at have de nye priser klar efter nytår.

DOA fik som bekendt en ny 5-årig aftale med Stofa om levering af TV fra 1.1.2022
Stofa og DOA har i løbet af foråret 2023 haft drøftelse om at udvide aftalen til også at indeholde en opgradering af DOAs sendenet, aftalen blev indgået i juni 2023.

Aftalen indeholder en opgradering af sendenettet til Tv og internettet i løbet af 2024, fra til DOCCIS 3.0 til 3,1.

Det betyder fremover et mere stabilt sendenet både for tv og internet signalet, og at man via COAX kan få leveret 1.000 Mbit. Internet, dog kan du allerede nu få leveret både 500 Mbit og 300 Mbit via COAX-kablet.

Dermed kan DOAs medlemmer/kunder se frem til at have de samme muligheder langt ud i fremtiden, som dem der har Fiber.

Desværre må vi med opgraderingen sige farvel til FM-båndet da vi skal bruge hele frekvensområdet til opgraderingen. Vi har jo også fortalt i mange år, at vi ikke viste hvornår FM-båndet vil blive lukket, men det kommer til at ske i 2024.

Den 12. september 2023 skiftede Stofa navn til Norlys, hvad betyder det så for dig? Ingen ting din mailadresse vil være den samme.

Det samme gælder for dine TV pakker og internetforbindelser, det vil sige, at det du har i dag, ændre sig ikke, det er kun navnet Stofa der ændrer sig til Norlys.

Du kan få svar på alle spørgsmål forbindelse med navneskiftet på norlys.dk/Stofa

Kontakt/ telefonnummer til Norlys kundeservice & teknisk support er fremover 70 11 40 40

Vi tilbyder stadig tilvalg, hvor man oven i pakke 1, kan abonnere på "VælgSelv" 10, 20 eller 30 kanaler og hvis man ønsker enkeltkanaler, er det "VælgSelvFrit. Begge tilvalg kræver et abonnement ved Norlys/Stofa.

Stofa har siden 2022 begyndt udfasningen af deres tv-bokse og er nu gået over til en "Appel TV-boks" eller en "Google Chromecast" løsning. Og derudover kan de fleste programmer og streamingskanaler, i dag hentes som Apps i de nye moderne fjernsyn.

Dem som har et abonnement til den gamle Stofa tv-boks, har stadig service og kan bruge boksen som de plejer. Dette gælder også dem der har en kortlæser til deres fjernsyn, som jo kræver et kort pr. tv.

Da alle abonnementer er et Norlys/Stofa produkt, kan det bestilles via "Mine Sider" eller ved at kontakte Norlys kundeservice.

Hold dig altid opdateret, følg med på DOA s hjemmeside: www.doa.dk.

PS. På de næste sidder i beboerbladet kan I se hvordan I som nye / eksisterende beboer kan købe/ ændre eller tilkøbe Tv og internet ved DOA / Norlys.

På bestyrelsens vegne

Med venlig hilsen
Formand
Finn Marquardsen

ANTENNEFORENINGEN B42 - bestyrelse

Formand
Finn Marquardsen
Vesterkobbel 162
fma@b42.dk

Næstformand
Torben A. Sørensen
Ringgade 29
tas@stofanet.dk

Bestyrelsesmedlem
Preben Nielsen
Ringgade 109A
prebenni@gmail.com

Bestyrelsesmedlem
Ejvind Hansen
Sundgade 71B
erh53@stofanet.dk

Sekretær
Gurli Nygaard
Vandtårnsvænget 26
gurli-nygaard@email.dk

KÆRE BEBOER
tillykke med din nye lejlighed

Med denne skrivelse, vil vi gerne orientere dig om muligheder for TV og internet i din bolig fra DOA / Norlys.
Vi håber du vil finde dig godt til rette i din nye lejlighed, og måske kan vi hjælpe dig lidt på vej.

Hvem er DOA.
Vi er en parplyorganisation, med 11 antenneforeninger, med omkring 6.700 husstande i Sønderborg Kommune, som vi tilbyder tv eller / og hurtigt bredbånd.

Har du allerede tv / internet fra DOA / Norlys skal du i forbindelse med flytningen kontakte kundeservice på: 7011 4040, eller hvis du er oprette, benytte "mine sider" på Norlys hjemmeside: norlys.dk/minesider. Er du ny kunde, så benyt samme ovenstående telefonnummer til Norlys Kundeservice. Og er "uheldet" ud, er det samme nummer også adgang tilteknisk support.

Internet og TV – det skal der til
Du har sikkert behov for både internet og TV, og her kan vi levere varen til byens laveste priser.
Da indhold og priser skifter indimellem, har vi valgt at henvise til DOAs hjemmeside, så priser og indhold altid er opdateret. Og så kan man altid læse sidste nyt fra DOA, samt muligheden for tilkøb af tv-kanaler og streamingstjenester.
DOAs hjemmeside: www.doa.dk

Gode grunde til at vælge tv og internet fra DOA og Norlys.
- Hurtigt og stabilt internet med hastigheder til alle behov. I løbet af 2024, vil vi opgradere og skrue op for hastigheden på internettet, så det bliver muligt at bestille GigaNet, så hastigheden bliver på 1.000 Mbit.
- Når du køber internet hos DOA og Norlys, får du altid Norlys SafeSurf med i handlen. Det er en samlet sikkerhedspakke, der beskytter din familie mod online trusler.

Danmarks stærkeste tv-pakker og pris
- Du kan f.eks. få Lille tv-pakke med bl.a. Kanal 4, Kanal 5, TV2, TV2 Charlie, TV3 og TV3 Puls.
- Du får adgang til den populære Xee-kanal og Viaplay Film/ Serier/ i Mellem og Stor tv-pakke.
- Vælger du Stor tv-pakke, får du TV2 Play; Nordisk Film, og Discovery+ og Viaplay Total med for 0,-.
- Med en Google Chromecast eller Apple TV boks, har du let adgang til dit indhold direkte på dit tv – samt både tv-kanaler, streamingstjenester og apps.
- Stream din tv-pakke, lige når du vil på computer, tablet og smartphone med Norlys Tv-app, som følger med din tvpakke for 0,-.

Håber at denne skrivelse har hjulpet dig god på vej, så du snart kan se tv og surfe på internettet. Rigtig god fornøjelse!

DOAs PROGRAMPAKKER 2023

Lille tv-Pakke (grundpakken)
34 digitale

Vejledende pris = 160,- / md.

DR 1, DR 2, DR Ramasjang, TV 2, Tv Syd, Tv Syd plus, TV 2 Charlie, Kanal SYD, TV 3, TV 3 Puls, DK 4, Kanal 4, Kanal 5, Folketinget, Ekstrakanalen, Norlys Kanalen, DR 1 SYN HD, DR 2 SYN HD, Sport Live

Indstillinger af DVB-C tuner, hvis dette skal gøres manuelt:
- Frekvens: 346000 kHz (346 MHz.)
- Symbolrate: 6900 KS, QAM: 64 , Netværks id: 0

Das Erste HD, ZDF HD, NDR 1, RTL, RTL 2 HD, Super RTL HD, Sat 1, PRO 7, KI.KA, Kabel 1, VOX, 3 SAT, TV 2 Norge, TV 4 Sverige, TV5 Monde

Mellem tv-Pakke
12 digitale (46 inkl. lille pakke)

Vejledende pris: = 475,- / md.

TV2 Echo, Cartoon Network, TV3+, TV2 Fri, Nat.Geographic, TV2 News, Nickelodeon, TLC, Disney Channel, Discovery, See, 6'eren

Streaming i Mellem tv-pakke
viaplay Film og Serier

Stor tv-Pakke
18 digitale (64 inkl. lille- og mellem pakke)

Vejledende pris: = 715,- / md.

Canal 9, Eurosport 1, Eurosport 2, TV3 Sport, TV3 MAX, Viasat Ultra, TV2 Sport, TV2 Sport X, ID Investigation, Animal Planet, Nat.Geo.Wild, CNN, Disney Junior, Cartoonito, VH1, MTV, MTV 80's, Nick Junior

Streaming i Stor tv-pakke
viaplay Total, NORDISK FILM, TV2 Play Favorit + Sport, discovery+

Radio (i alle pakker)
23 radiokanaler

NORA F: 89,30 MHz	P1 F: 90,50 MHz	P4 F: 91,00 MHz	P3 F: 91,50 MHz	F: 92,40 MHz	P2 F: 92,90 MHz	F: 93,50 MHz	NOVA F: 94,20 MHz
GLOBUS GOLD F: 94,80 MHz	Classic fm F: 95,60 MHz	RSH F: 96,40 MHz	P5 F: 96,80 MHz	NDR kultur F: 97,90 MHz	Absolute Radio F: 98,70 MHz	NJOY F: 100,60 MHz	NDR 1 F: 101,00 MHz
NDR 2 F: 102,90 MHz	F: 104,10 MHz	NDR Info F: 104,80 MHz	Deutschlandfunk F: 105,30 MHz	R4DIO F: 105,80 MHz	SKRUR F: 106,60 MHz	F: 107,90 MHz	

Der tages forbehold for skrivefeji og ændrede priser, samt evt. ændringer i aftalerne med leverandørerne.

Programmer pr. 4.10.2023

BEMÆRK! Programindholdet og priser, kommer først i 2024 derfor henvises DOAs abonnenter, til DOAs hjemmesiden

KUNDESERVICE

NORLYS KUNDESERVICE

Ring til **kundeservice & salg:**

Vi sidder klar ved telefonen alle hverdage mellem kl. 8.00 og 17.00.
Lukket i weekenden og på helligdage.

- Abonnementsservice
- Spørgsmål til regning
- Produktændringer
- Opgradering
- Rykker
- Salgsrådgivning

NORLYS

Kundeservice på telefon 70 11 40 40

Mange opgaver kan også klares som selvbetjening via "Mine sider" på adressen: norlys.dk/minesider
Du kan ud over lille pakke, tilvælge "Frit Valg", "Vælg Selv" kanaler eller "Miks din egen tv og streamings pakke, spørg Norlys.

Ring til **teknisk support:**

Vi er klar til at hjælpe dig alle hverdage mellem kl. 8.00 og 21.00.
Weekend og helligdage mellem kl. 9.00 og 17.00.

- Opsætning
- Wifi-optimering
- Fejlmelding af udstyr
- Stofa WifiScanneren

NORLYS

Vi kan bedst hjælpe dig, hvis du er hjemme, når du ringer til os.

Kundeservice på telefon 70 11 40 40

Oplysninger fra DOA på antenneforeningens hjemmeside: www.doa.dk

Der tages forbehold for skrivefejl og ændrede priser, samt evt. ændringer i aftalerne med leverandørerne.

Kundeservice pr. 12.9.2023

Tv-pakker 2023

Stofa

Lille Tv-pakke	Mellem Tv-pakke	Stor Tv-pakke
274 kroner pr. måned	529 kroner pr. måned	779 kroner pr. måned
Alle nedenstående	Alle nedenstående + Lille Tv-pakke	Alle nedenstående + Lille og Mellem Tv-pakke
DR 1, DR 2, DR Ramasjang, TV2, TV2 Charlie, DK4, TV3, TV3 Plus, Kanal 4, Kanal 5, Folketinget, Stofa Kanalen, Eurosnakanalen, Tv Syd, TV Syd+, Sat 1, Das Erste, ZDF, NDR I, 3 Sat, RTL, RTL II, NRK I, SPORT LIVE	6 Eleven, TLC, TV3+, TV2 FRI, TV2 NEWS, TV2 Echo, Cartoon Network, Disney Channel, Nickelodeon, Discovery Channel, National Geographic, Sæt	TV2 Sport, TV3 Sport, TV3 Max, Kanal 9, Eurosport 1, Eurosport 2, Animal Planet, Investigation Discovery, Nat Geo Wild, CNN, MTV, VH1, Nick Jr, Disney Junior, TV2 Sport X, Boomerang, V sport ULTRA HD, V sport golf, Viasat Explore, Viasat History, Viasat Nature
Suppler din Lille Tv-pakke med Stofa VælgSelv	Streamingtjenester inkluderet i tv-pakken: Viaplay Film & Series	Streamingtjenester inkluderet i tv-pakken: TV 2 PLAY Fakta + Sport, discovery+ Underholdning, Nordisk Film+, Viaplay Total

BEMÆRK! Programindholdet og priser, kommer først i 2024 derfor henvises Broager abonnenter til Norlys hjemmeside.

Alle priser er inkl. kontingent, programafgift, Copydan og moms. Vi tager forbehold for trykfejl.

Nyttig viden om indlæsning af kanaler

De fleste tv har automatisk kanalsøgning, men du kan få brug for at indtaste følgende værdier:

Frekvens: 346 MHz
Modulation: 64QAM
NetværksID: 0
Symbolrate: 6900 KS

Broager

STIFTENDE AFDELINGSMØDE
afd. 14 Møllegade 76

Mandag den 20. november 2023, var der stiftende afdelingsmøde, på Holger Drachmanns gade 1.

Beboerne blev orienteret om byggeriet, samt hvordan der er at bo i en boligforening.

- Orientering om beboerdemokratiet.
- Vedtagelse af afdelingens forretningsorden.
- Der var valg til den nye bestyrelse.

Valgt blev følgende

- Formand: Kasper Faber
- Bestyrelsesmedlem: navnebeskyttet
- Bestyrelsesmedlem: Anne Dorthe Clausen

Vi ser frem til et godt samarbejde med afdelingsbestyrelsen og afdelingens beboere.

På foreningens vegne
Næstformand, Finn Marquardsen

KURSUS - B42, Søbo og Nab

Afdelingsbestyrelserne inviteres i 2024 igen til kursus- / foredrags dag, som arrangeres af de tre foreninger i fællesskab.

Kursuset afholdes lørdag den 27. januar 2024, så sæt allerede nu kryds i kalenderen.

Invitationen med dagens program bliver udsendt senere.

Kom og mød dine bestyrelseskollegaer fra de andre foreninger.

Finn Marquardsen

STORMFLOD 2023

Sidst i oktober blev Sønderborg hårdt ramt af stormflod og B42 var ikke undtaget. Desværre blev hele 18 lejemål i havneområde ramt af oversvømmelse og vi ser desværre ind i omfattende skader og lange udbedringsforløb. Det er rigtig trist for de berørte beboere og mange har været nødt til at finde andre steder at bo indtil deres lejemål igen er klar til beboelse. Vi arbejder på højtryk med både interne og eksterne håndværkere/skadeservice for at få boligerne klar igen.

Også vores beboere i Grundtvigsparken blev hårdt ramt. Her medførte udfald af forsyningens kloakpumper at alle 3 kældre blev oversvømmet. Beboerne måtte leve uden strøm i flere dage da hoved tavlerne blev oversvømmet og skadet. Der er omfattende skader på depotrum, havemøbler, cykler og andre opbevarede effekter i kældrene. I teknikkælderen under svømmehallen har oversvømmelserne medført betydelige skader som først skal udbedres inden svømmehallen igen kan tages i brug. Under gildesalen oplevede dartklubben og en lokal kunstner at deres lokaler, inventar og andre ejendele blev helt ødelagt.

B42 arbejder på højtryk for at få skaderne udbedret og beklager den ventetid det måtte tage for beboerne.

AFDELINGSFORMÆND
- for afdelinger i B42

For at se afdelingsbestyrelser, se mere på www.b42.dk

AFD. 01
Ringgade 11-61
Sundquistsgade 46-56.
6400 Sønderborg

Jan Brandhøj
Ringgade 59
Tlf.: 81 21 02 12
yams600@hotmail.com

AFD. 03
Ringgade 107-141.
6400 Sønderborg

Peter Hansen
Ringgade 113
Tlf.: 30 58 43 80
hveisel@fastmail.com

AFD. 05
Sundsvallgade 1-13 + 2-38
Ringridervej 44-62
Engelshøjgade 6-20
6400 Sønderborg

Orla Duus
Engelshøjgade 16
Tlf.: 51 94 70 56
odpb@stofanet.dk

AFD. 06
6, Lavendelvej 2-16,
Violvej 17-34,
Lupinvej 1-17
Grundtvigs Allé 116-124
6400 Sønderborg

Anette Fog Eckhaus
Violvej 25
Tlf.: 61 65 59 66
anette@eckhaus.dk

AFD. 09
Sigtunagade 1-39
6400 Sønderborg

Bettina Ramsing
Tlf.: 30 91 05 33
bettinatschorn@hotmail.com

AFD. 10
Skriverløkken 1-27
6400 Sønderborg
Ingen afdelingsbestyrelse

AFD. 11
Borgmesterløkken 1-19
6400 Sønderborg
Ingen afdelingsbestyrelse

AFD. 12
Sundquistsgade 8-10
6400 Sønderborg

Kirsten Andersen
Sundquistgade 8, st. tv
Tlf.: 23 88 92 95
kan.andersen@gmail.com

AFD. 13
Ringbakken 1-19F +
Vesterkobbel 58-234A
6400 Sønderborg

Finn Marquardsen
(HB-medlem)
Vesterkobbel 162
Tlf.: 21 39 22 87
fmq@stofanet.dk

AFD. 14
Kasper Faber
Møllegade 76L
kasperfaber@gmail.com

AFD. 15
Kløvermarken 17-87 + 38-96
Ved Skellet 28-38
6400 Sønderborg

Jan Schjødt
Kløvermarken 25
Tlf.: 2331 6120
schjodt@stofanet.dk

AFD. 16
Skovparken 1-27 + 2-52
6400 Sønderborg

Mette Laulund Sørensen
(HB-medlem)
Skovparken 38
Tlf.: 2067 8345
mette.soerensen@stofanet.dk

AFD. 18
Chr. Koldsvej 1-2
Sdr. Landevej 35
6400 Sønderborg

Hanne Olesen
Chr. Koldsvej 1, st. th
Tlf.: 51 33 82 52
hannemeretheolesen@gmail.com

AFD. 19
Morbærhegnet 2-22 + 33-55
6400 Sønderborg

Preben Sievertsen
Morbærhegnet 41
Tlf.: 20 27 12 16
preben.sievertsen@gmail.com

AFD. 21
Morbærhegnet 24-44
6400 Sønderborg

Jan Villadsen
Morbærhegnet 36, 1. 1.
Tlf.: 41 97 30 23
janvilladsen1962@gmail.com

AFD. 22
Ejdervej 1-24
Trenevej 1-81
6400 Sønderborg

Majbritt Lindblad Madsen
Trenevej 57
Tlf.: 20 12 34 57
lindbladmadsen@gmail.com

AFD. 24 + 26
Skrænten 1-53
Dybbølgade 10
Ældreboliger Områdecenter
Hjemmeplejen
6400 Sønderborg

Anna Kristina Hindø
(HB-medlem)
Skrænten 17
kristina1968@gmail.com

AFD. 28
Vissingsgade 2-12
6400 Sønderborg

Helle Wohlgemuth
Vissingsgade 12, st. tv.
Tlf.: 22 30 48 69
hellewohlgemuth@gmail.com

AFD. 29
Mellemgade 2-32
Sundquistsgade 14
Ungdomsboliger
6400 Sønderborg
Ingen afdelingsbestyrelse

AFD. 30
Søndergade 1-7 + 2-10
+ 14-15-16
Bagergade 2
Bjerggade 2A-C + 6-12
St. Rådhusgade 9
Æblegade 2
6400 Sønderborg

Allan Palm Hansen
(HB-medlem)
Bjerggade 2A, 1. tv
Tlf.: 21 65 47 96
aph@b42.dk

AFD. 32
Præstegårdsparken 1-15 + 2-58
6400 Sønderborg

Peter Bonnichsenn
Præstegårdsparken 20
Tlf.: 51 29 30 65
peterbonnichsen@outlook.dk

AFD. 33
Møllebakken 20A-B
Løngang 19A-21L
Møllevang 3,5,7,9
Ved Mølledammen 14
6400 Sønderborg
Ingen afdelingsbestyrelse

AFD. 34
Du Platsgade 1-3
Engelshøjgade 7 + 22-26
Sydvang 2
6400 Sønderborg

Kaare Skovmand
Sydvang 2B, st. 3
Tlf.: 28 74 27 11
kaare.skovmand49@gmail.com

AFD. 35
Arnkildgade 32-36,
Vandtårnsvænget1-19
Sydvang 4
Prins Henriks Avenue 10
Kongevej 9a + 9b
Højvang 8-12
Lindevang 3-5-7
6400 Sønderborg

Nina Gaul
Vandtårnsvænget 1,
Tlf.: 40 20 40 95
ninagaul@hotmail.com

AFD. 36
Degnegården 1-29 + 2-16,
Østergade, 37-37J
6310 Broager

Thea Brodersen
Degnegården 19
Tlf.: 20 76 01 37
svthea@hotmail.dk

AFD. 37
37, Stengade 2-12
Bjerggade 23-35
Sdr. Havnegade 28-36
Søndergade 27. 44 st. +
46.1.4, 2.4 og 3.4
6400 Sønderborg

Mathias Holstein
Sønder Havnegade 32, st.
Tlf.: 22 73 97 77
mathias.lang3@gmail.com

AFD. 38
Vesterdalen 14-20,
Broager, 6310 Broager
Ingen afdelingsbestyrelse

AFD. 41
Præstevænget 22-44,
Guderup, 6430 Nordborg

Arthur Cleary
Præstevænget 30
Tlf.: 52 69 83 76
Arthur54@outlook.dk

AFD. 42
Runevænget 64-114,
Guderup, 6430 Nordborg

Allan Nielsen
Runevænget 68
Tlf.: 31 61 64 48
allannielsen@bbsyd.dk

AFD. 43
Langesø Gården 1-2
Rypehaven 1-13
Rypestien 1-5
6430 Nordborg
Ingen afdelingsbestyrelse.

AFD. 44
Grundtvigsparken
6400 Sønderborg

Lasse Hother Jakobsen
Grundtvigsparken 39
Tlf.: 20 22 98 84
lassehjakobsen@gmail.com

AFD. 46
Lindehaven 4, st. dør 1-4
Lindehaven 4, 1. sal dør 1-4
Lindehaven 4, 2. sal, dør 1-4
Lindehaven 6, 8, 10
Lindehaven 28
Lindehaven 30
Lindehaven 3, 5, 7
6400 Sønderborg

Winni Faros
Vølundsgade 33, st. 2
Tlf.: 30 48 88 57
w.faros@gmail.com

AFD. 49
Vandtårnsvænget 2-28
6400 Sønderborg

Gurli Nygaard
Vandtårnsvænget 26
Tlf.: 61 55 45 10
nygaardgurli53@gmail.com

AFD. 71
Østerbakke
6310 Broager

Carsten Hansen
Østerbakke 6
Tlf.: 28 74 83 22
ch2512@hotmail.com

AFD. 72
Møllebakken
6310 Broager

Ulla Beck
justmee1966@gmail.com

AFD. 73
Skovparken
6320 Egensund

René Jensen
Skovparken 24
Tlf.: 60 43 21 38
dunse1969@gmail.com

AFD. 74
Højmarken 1-51 og
Østerballe
6310 Broager

Robert Hansen
Højmarken 43
Tlf.: 20 22 00 52
hansendk2066@outlook.dk

AFD. 75
75, Benediktevej
6320 Egernsund
Ingen afdelingsbestyrelse

AFD. 77
Møllegade, Storegade
6310 Broager

Peter Olsen
Møllegade 1, 1-6
Tlf.: 21 45 68 26
cirklen@hotmail.com

AFD. 78
Brombjerg
6310 Broager

Lars Sørensen
(HB-medlem)
Brombjerg 43
Tlf.: 40 62 11 03
veronica@stofanet.dk

AFD. 79
Nejsbjerg
6310 Broager
Ingen afdelingsbestyrelse

AFD. 80
Møllegården
Sundvænget
Æblehaven,
Sundgade
Gartnerparken
6320 Egernsund

Ejvind Hansen
Sundgade 71B
Tlf.: 23 20 65 25
erh53@stofanet.dk

HOVEDBESTYRELSE

FORMAND
Finn Marquardsen
Vesterkobbel 162
Tlf.: 21 39 22 87
fma@b42.dk
Formand Antenneforeningen B42
Beboerbladet

NÆSTFORMAND
Torben A. Sørensen
Ringgade 29
Tlf.: 28 14 14 21
tas@b42.dk
Sønderborg Fjernvarme
Antenneforeningen B42
Beboerbladet

BESTYRELSESMEDLEM
Preben Nielsen
Ringgade 109A
Tlf.: 25 11 08 50
pn@b42.dk
Antenneforening B42
Beboerbladet.

BESTYRELSESMEDLEM
Allan Palm Hansen
Bjerggade 2A 1. tv.
aph@b42.dk

BESTYRELSESMEDLEM
Mette Laulund Sørensen
Skovparken 38
Tlf.: 20 67 83 45
mls@b42.dk

BESTYRELSESMEDLEM
Lars Sørensen
Brombjerg 43
Tlf.: 40 62 11 03
ls@b42.dk

BESTYRELSESMEDLEM
Anna Kristina Hindø
Skrænten 17
Tlf.: 22 97 22 43
akh@b42.dk

Lukkedage i julen
Kontoret er lukket fra den 27. til og med 29.12.2023 – dog har beboerservice telefonen åbent disse dage fra 9.00 - 11.00.

BOLIGFORENINGEN 42

Ønsker alle en rigtig glædelig jul, samt et godt og lykkebringende nytår!