

Bestyrelsesberetning Afd. 16.

Vi vil gerne byde velkommen til nye beboere i afdelingen. Vi håber, at i vil trives her og få gode naboskaber.

Netop det gode naboskab kendetegnes ved, at en del beboere har boet herude i 50 år, og rigtig mange mødte op til vores store runde dag. Den blev holdt i B42's lokale med god bespisning, og en flot tale fra Kaj Engelhardt (tidligere formand for HB).

En rigtig hyggelig dag, hvor snakken gik lystigt, og nye bekendtskaber opstod.

Vi fik endda vores helt egen `Skovparken` sang af Lisa.

I årets løb har vi kun lavet almindelige vedligeholdelses opgaver som:

Udskiftning af ventiler april 23.

Service af ventilationsanlæg aug. 23

Container juni og slut sept. 23

Rensning af tagrender og nedløb jan 24

Vi mangler at få isoleret vores lofter. Det er blevet nedprioriteret, da vi har haft mange rør skader, som har kostet afdelingen mange penge.

Derfor har afdelingsbestyrelsen sammen med administrationen vurderet, at der ud i fremtiden vil komme flere større udgifter, som udskiftning af rør, isolering og renovering af lofter og gulve m.m.

Derfor vil huslejestigningen i år være ekstra høj, for at de øgede udgifter kan dækkes af henlæggelserne.

Vi har lige holdt 50 års jubilæum i Skovparken, så husene er gamle og ved at være slidte. Det er jer – dig og mig der har slidt på dem, så det er selvfølgelig rimeligt, at vi skal være med til, at betale for renovering. Administrationen og vi har desværre ikke være gode nok til, i tide at hensætte penge til de kommende renoveringer. Derfor kommer huslejestigningen. Det er selvfølgelig trist, men en nødvendighed.

Midt i alt det her, skal vi stadig huske hinanden på, at vi har en billig husleje, i forhold til mange andre afdelinger.

Vi vil rigtig gerne have jer alle sammen til at se afdeling 16 budget, som vores budget.

Det er ikke B42 budget, det er vores. Hvis vi vil, kan vi på visse områder få indflydelse på det, og være med til, at bestemme nogle ting vedrørende afdelingens udgifter.

Derfor kommer afdelingsbestyrelsen med et ændringsforslag.

Til slut vil vi gerne takke administrationen, vores inspektør Torben Thygesen og Søren Steen Kindberg for et godt samarbejde, og ser frem til en fortsat god dialog i forhold til afdelingens drift, og til alle vores beboere i afdelingen.

Med venlig hilsen afdelingsbestyrelsen.