

Afdelingsmøde	Referat nr. 617
Til stede var: Fra hovedbestyrelsen: KE – PN Fra administrationen: TTH - SSK Fra afdelingen: 11 beboere	Dag og år: Mandag, den 21.2.2022 kl. 19.00 På Holger Drachmanns Gade 1 Afdelingsmøde for afd. 21 (Morbærhegnet 24-44)
Jan Villadsen bød velkommen og foreslog KE som dirigent.	
Pkt. 1 Valg af dirigent. Dirigenten konstaterede, at mødet var lovligt varslet og gennemgik dagsordenen	KE valgt som dirigent.
Pkt. 2 Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Mundtlig - Godkendt
Pkt. 3 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år. TTH gennemgik forslaget til næste års driftsbudget og anvendelsesbudgettet for de kommende år samt orienterede om det afsluttede regnskab. Budgettet balancerer på bundlinjen, hvilket medfører uændret husleje. Indgående forslag til behandling under punkt 3 – Godkendelse af afdelingens driftsbudget: Der er fra beboere indgået følgende forslag: <ol style="list-style-type: none"> 1. Forslag til affaldssortering, jf. vedlagte bilag 2. Etablering af en dørpumpe på dør ved indgangen, jf. vedlagte bilag 3. Ændring af tidligere affaldsrum til andre formål, jf. vedlagte bilag 4. Forslag til: <ol style="list-style-type: none"> a. Indkøb af robotklipper til afdelingen, jf. vedlagte bilag b. Beplantning af træer og buske, jf. vedlagte bilag c. Fra administrationen forslag omkring biodiversitet, jf. vedlagte bilag 5. Forslag til ordensreglement vedr. beplantning, jf. vedlagte bilag 6. Forslag til nødudgang / dørtelefon, hvilket medfører en huslejestigning på 0-200 kr/mdr. jf. vedlagte bilag 7. Videoovervågning 	<ol style="list-style-type: none"> 1) Bestyrelsen kontakter Teknik vedr. løsning 2) Bestyrelsen undersøger hvad afdelingen ønsker P1. 6. 7. 3) Bestyrelsen kontakter Teknik vedr. løsning 4) Bestyrelsen undersøger hvad afdelingen ønsker 4a, b og c 5) Bestyrelsen kontakter Teknik vedr. løsning 6) Bestyrelsen undersøger hvad afdelingen ønsker P1. 6. 7. 7) Bestyrelsen undersøger hvad afdelingen ønsker P1. 6. 7.
Pkt. 4 Indgåede forslag til behandling under punkt 4 - Indkomne forslag: Der er af hovedbestyrelsen indgået følgende forslag: Tilføjelse af punkt i forretningsorden: <ol style="list-style-type: none"> 1. fælleslokalet i afdelingen <ol style="list-style-type: none"> a. Valg af administrator for fælleslokale (1 år) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Godkendt Bestyrelsen varetager opgaven

<p>Der er fra administrationen indgået følgende forslag:</p> <p>1. Forslag til revideret vedligeholdelsesreglement samt tillæg til afdelingens råderetsregler, jf. vedlagte bilag</p>	<p>1. Godkendt</p>
<p>Pkt. 5 Valg af formand for afdelingsbestyrelsen. På valg: Jan Villadsen</p>	<p>Valgt til formand for 2 år: Jan Villadsen</p>
<p>Pkt. 6 Valg af andre medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter. På valg: Bjørn Taul Petersen og Elise Villadsen</p> <p>Suppleanter: På valg: Janni Søby og Keld Johansen</p>	<p>Valg til bestyrelsen: Valgt for 2 år: Bjørn Taul Petersen Valgt for 1 år: Elise Villadsen</p> <p>Suppleanter: 1. suppleant: Kris Borgen 2. suppleant: ingen</p>
<p>Pkt. 7 Valg af 4 repræsentanter til Antenneforeningen B42. På valg: Jan Villadsen, Bjørn Taul Petersen, Elise Villadsen, samt nyvalg af 1 repræsentant.</p>	<p>Valg til Antenneforeningen B42: Jan Villadsen Elise Villadsen</p>
<p>Pkt. 8 Evt.</p> <p>Mødet slut kl. 21:30</p>	<p>Der var en god dialog.</p>