

<p>Afdelingsmøde</p>	<p>Referat nr. 619</p>
<p>Til stede var: Fra hovedbestyrelsen: Allan Palm Hansen (APH), Jan Faber (JF) Fra administrationen: Torben Thygesen (TTH), Søren Steen Kindberg (SSK) og Martin Madsen (MRM) Fra afdelingen: 10 beboere</p>	<p>Dag og år: Tirsdag, den 22.2.2022 kl. 17.00 på Holger Drachmanns Gade 1 Afdelingsmøde for afd. 9 (Sigtunagade 1-39 og 2-22)</p>
<p>TTH bød velkommen og foreslog JF som dirigent.</p>	
<p>Pkt. 1 Valg af dirigent. Dirigenten konstaterede, at mødet var lovligt varslet og gennemgik dagsordenen.</p>	<p>Jan Faber blev valgt som dirigent.</p>
<p>Pkt. 2 Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.</p>	<p>Ingen beretning</p>
<p>Pkt. 3 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år. TTH gennemgik herefter forslaget til næste års drifts budget og anvendelsesbudgettet for de Kommende år samt orienterede om det afsluttede regnskab. Budgettet udviser underskud på bundlinjen, hvilket medfører en huslejeforøgelse</p> <p>Huslejestigningen kan primært forklares med en forhøjelse af offentlige og andre faste udgifter. Indtægten fra overført overskud er reduceret.</p> <p>Budgetforslaget vil medføre en gns. huslejeforøgelse på 9,20 kr. pr. m² (eller gns. ca. 68 kr. pr. måned for et gennemsnitslejemål). Huslejeforhøjelsen er gældende fra 1.juli 2022.</p> <p>Indgående forslag til behandling under punkt 3 – Godkendelse af afdelingens driftsbudget: Der er fra en beboer indgået følgende forslag:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Forslag vedr. tørretumbling, jf. vedlagte bilag 	<p>Budget enstemmigt godkendt</p> <p>1. Forslag afvist. Tørretumbling koster fortsat 10 kr.</p>
<p>Pkt. 4 Indgåede forslag til behandling under punkt 4 - Indkomne forslag: Der er fra administrationen indgået følgende forslag:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Forslag til revideret vedligeholdelsesreglement, jf. vedlagte bilag 	<p>1. Godkendt</p>
<p>Pkt. 5 Valg af formand for afdelingsbestyrelsen. På valg: Bettina Ramsing</p>	<p>Valgt til formand for 2 år: Bettina Ramsing blev valgt</p>

<p>Pkt. 6 Valg af andre medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter. På valg: Erling Kristensen (nr. 6) og Sigfred Boisen</p> <p>Suppleanter: På valg: Erling Kristensen (nr. 27) og Tage Winkel</p>	<p>Valgt til afdelingsbestyrelsen: Valgt for 2 år: Erling Kristensen (nr. 6) Valgt for 1 år: Sigfred Boisen</p> <p>Valgt til suppleanter 1. suppleant: Erling Kristensen (nr. 27) 2. suppleant: Tage Winkel</p>
<p>Pkt. 7 Valg af 1 repræsentantskabsmedlem. På valg: Sigfred Boisen</p>	<p>Valgt til repræsentantskabet: Sigfred Boisen blev valgt</p>
<p>Pkt. 8 Valg af 1 repræsentant til Antenneforeningen B42. På valg: Erling Kristensen (nr. 6)</p>	<p>Valgt som repræsentant til Antenneforeningen B42: Erling Kristensen (nr. 6) blev valgt</p>
<p>Pkt. 9 Eventuelt.</p> <p>Mødet slut kl. 18.00</p>	<p>Kort god dialog bl.a. vedr. projekt Zero.</p>