

<p><b>Til stede var:</b> Fra hovedbestyrelsen: Tonni Asmussen</p> <p>Fra administrationen: Kim Johansen</p> <p>Fra afdelingen: 17 beboere</p>	<p><b>Blad nr.</b></p> <p style="text-align: right;"><b>448</b></p> <p><b>Dag og år:</b> Tirsdag, den 6.3.2018 kl. 18.30 på Holger Drachmanns Gade 1 Afdelingsmøde for <b>afd. 3</b> (Ringgade 107-141A)</p>
<p>M.I.P bød velkommen og foreslog T.A som dirigent.</p> <p><b>Pkt. 1 Valg af dirigent.</b> Dirigenten konstaterede, at mødet var lovligt varslet og gennemgik dagsordenen.</p> <p><b>Pkt. 2 Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.</b></p> <p><b>Pkt. 3 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.</b> K.J gennemgik forslaget til næste års driftsbudget og anvendelsesbudgettet for de kommende år samt orienterede om det afsluttede regnskab. Budgettet udviser underskud på bundlinjen, hvilket medfører en huslejestigning. Budgetforslaget vil medføre en årlig huslejeforhøjelse på 5,31 kr. pr. m2 (eller gns. ca. 46 kr. pr. måned for et gennemsnitslejemål). Huslejeforhøjelsen er gældende fra 1.juli 2018.</p> <p><b>Indgående forslag til behandling under punkt 3 – Godkendelse af afdelingens driftsbudget:</b> <b>Fra administrationen er der indgået følgende forslag:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Revideret vedligeholdelsesreglement iht. Vedlagte bilag</li> <li>2. Revideret tillæg til råderetsarbejder iht. Vedlagte bilag. Der skal eventuelt tages stilling til materialevalg, farver mv.</li> </ol> <p><b>Fra Ringgade 109A er der indgået følgende forslag:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Skiltning med Nabohjælp, jf. vedlagte bilag</li> <li>4. Etablering af skab ved fælleshuset til fællesinformation, jf. vedlagte bilag</li> <li>5. Skiltning med nedsat hastighed, jf. vedlagte bilag</li> </ol> <p><b>Pkt. 4 Behandling af eventuelt indkomne forslag.</b> <b>Indgåede forslag til behandling under punkt 4 - Indkomne forslag:</b> <b>Fra Administrationen er der indgået følgende forslag:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Revideret ordensreglement iht. Vedlagte bilag</li> </ol> <p><b>Pkt. 5 Valg af formand for afdelingsbestyrelsen.</b> På valg: Mogens Lybæk Petersen</p> <p><b>Pkt. 6 Valg af andre medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.</b> På valg: Ivan Niss</p>	<p><b>T.A valgt som dirigent.</b></p> <p><b>Budget enstemmigt godkendt.</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Godkendt</b></li> <li>2. <b>Godkendt</b></li> <li>3. <b>Godkendt opsættes 2 skilte</b></li> <li>4. <b>Ikke godkendt</b></li> <li>5. <b>Ikke godkendt</b></li> </ol> <p><b>1. Godkendt</b></p> <p><b>Valgt til formand: Rene Damm</b></p> <p><b>Valgt til afdelingsbestyrelsen: Mille Clara Feldborg</b></p>

**Suppleanter:**

På valg: Ina Thrillingsøe og 1 ny

**Valgt til suppleanter:**

**1. suppleant: Preben Nielsen**

**2. suppleant:**

**Pkt. 7** Valg af 1 repræsentanter til Antenneforeningen B42

På valg: Preben Nielsen

**Valgt som repræsentanter til Antenneforeningen B42: Preben Nielsen**

**Pkt. 8 Eventuelt.**

Vedr. udvendig trapper og kældernedgange går vi gang med kældernedgang samt rep fortrapper samt udskiftning af fliser hvor det er nødvendigt.

Afdelingsbestyrelse Formand	Rene Damm
	Mille Clara Feldborg
	Alice Johansen
Suppleant	Preben Nielsen

Mødet slut kl. 20:30