

<p>Til stede var: Fra hovedbestyrelsen: Allan Palm Hansen APH Torben A. Sørensen TAS</p> <p>Fra administrationen: Torben Thygesen TTH Jens Chr. Jessen JCEJ</p> <p>Fra afdelingen: 77 beboere / 104 stemmer</p>	<p>Blad nr. Referat 518</p> <p>Dag og år: Onsdag, den 13.3.2019 kl. 19.00 I gildesalen på Grundtvigsparken. Afdelingsmøde for afd. 44 (Grundtvigsparken)</p>
<p>Jan bød velkommen og foreslog Lilly som dirigent.</p> <p>Pkt. 1 Valg af dirigent. Dirigenten konstaterede, at mødet var lovligt varslet og gennemgik dagsordenen.</p> <p>Pkt. 2 Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.</p> <p>Pkt. 3 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år. Jan gennemgik forslaget til næste års driftsbudget og anvendelsesbudgettet for de kommende år samt orienterede om det afsluttede regnskab.</p> <p>Budgettet viser underskud på bundlinjen, hvilket medfører en huslejestigning på gns. 154 kr. pr. måned for et gennemsnitslejemål.</p> <p>Huslejestigningen er gældende fra 1. juli 2019.</p> <p>Indgående forslag til behandling under punkt 3 – Godkendelse af afdelingens driftsbudget: Fra aktivitetsteamet er der indgået følgende forslag:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Aktivitetsteamet søger om årligt tilskud på 5.000 kr. til brug af forskellige aktiviteter, jf. vedlagte bilag <p>Fra bassinteamet er der indgået følgende forslag:</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Forslag til frivillig hjælp samt køb af kvalificeret hjælp til at foretage nødvendige arbejder, jf. vedlagte bilag. <p>Fra beboere er der indgået følgende forslag:</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Forslag til at enkelte frivillige team får fastsat beløb til rådighed, jf. vedlagte bilag 4. Forslag til fastsættelse af beløb til en fest for frivillige 1 x årligt, jf. vedlagte bilag 5. Forslag til nedsættelse af afdelingens rådighedsbeløb, jf. vedlagte bilag. 6. Forslag til etablering af belysning i carport 1, 2 og 3, jf. vedlagte bilag. 7. Forslag til anlæg af krolfbane, jf. vedlagte bilag <p>Fra afdelingsbestyrelsen er der indgået følgende forslag:</p> <ol style="list-style-type: none"> 8. Forslag til opsætning af stolper med refleks, jf. vedlagte bilag 9. Forslag til etablering af vej bump, jf. vedlagte bilag. 10. Forslag til at Solglimt 2 kan benytte træningsfaciliteter og svømmehal på lige fod med GP's beboere, jf. vedlagte bilag <p>Indgåede forslag til behandling under punkt 4 - Indkomne forslag: Fra aktivitetsteamet er der indgået følgende forslag:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Forslag til ønske om nedlæggelse af den ene toilet i cafeområdet, jf. vedlagte bilag <p>Fra beboere er der indgået følgende forslag:</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Forslag om af afdelingsbestyrelsen pålægges at fremlægge regnskab over forbrug på konto for afd. bestyrelsens rådighedsbeløb, jf. vedlagte bilag 3. Forslag til betaling for brug af caféområdet til private arrangementer mod betaling af et symbolsk beløb, jf. vedlagte bilag. 	<p>Lilly blev valgt som dirigent</p> <p>Beretningen blev godkendt</p> <p>Budget enstemmigt godkendt</p> <p>Nedstemt</p> <p>Vedtaget UB</p> <p>Nedstemt</p> <p>Nedstemt</p> <p>Nedstemt</p> <p>Vedtaget / UB</p> <p>Vedtaget / UB</p> <p>Bestyrelsen opsætter UB</p> <p>Forsøg med to bump etape I UB</p> <p>Nedstemt</p> <p>Nedstemt</p> <p>Nedstemt</p> <p>Forslag trækkes</p>

Fra afdelingsbestyrelsen er der indgået følgende forslag:

4. Forslag til ændring af forretningsorden for afdelingen og dens ledelse ændres punkt 5-6, jf. vedlagte bilag.
5. Forslag til ændring af ordensreglements pkt. 1 Generelt, jf. vedlagte bilag
6. Forslag til ændring af ordensreglements pkt. 3, Kontrol, jf. vedlagte bilag
7. Forslag til ændring af ordensreglements pkt. 8, Husdyr, jf. vedlagte bilag
8. Forslag til ændring af ordensreglements pkt. 10, Parkering, jf. vedlagte bilag
9. Forslag til ændring af ordensregler for cafeområdet, omkring fødselsdage og sammenkomster, jf. vedlagte bilag
10. Forslag til ændring af ordensregler for fitness ændres til ingen adgang i vådt badetøj, jf. vedlagte bilag.
11. Forslag til ændring i ordensregler for svømmehal, booking hos bestyrelsen, jf. vedlagte bilag
12. Forslag til ændring af ordensregler for husdyrhold, husdyr må ikke lufte på legeområderne, jf. vedlagte bilag
13. Forslag til ændring af vedligehold pkt. 1, jf. vedlagte bilag
14. Forslag til ændring af vedligehold III, pkt. 4, hegn/plankeværk, jf. vedlagte bilag.
15. Forslag til ændring af vedligehold IV, pkt. vedr. krav til lejemålets stand ved fraflytning, jf. vedlagte bilag
16. Forslag til ændring af vedligehold IV, pkt. 2, normalstandsættelse ved fraflytning, jf. vedlagte bilag
17. Forslag til ændring i vedligehold V, pkt. 1, særlig udvendig vedligeholdelse, tag/ovenlysvinduer, jf. vedlagte bilag.
18. Forslag til ændring i vedligehold V, pkt. 2, særlig udvendig vedligeholdelse, Have, jf. vedlagte bilag.
19. Forslag til ændring i vedligehold V, pkt. 3, særlig udvendig vedligeholdelse, træer og beplantninger, jf. vedlagte bilag.
20. Forslag til ændring i vedligehold V, pkt. 4, særlig udvendig vedligeholdelse, Skur, plankeværk, hegn, jf. vedlagte bilag.
21. Forslag til ændring i vedligehold VI, særlig indvendig vedligeholdelse, Rygning, jf. vedlagte bilag.
22. Forslag til ændring i vedligehold VI, pkt. 1, særlig udvendig vedligeholdelse, Vægbehandling, jf. vedlagte bilag.

Pkt. 5: Valg af formand:

På valg: Jan Faber

Pkt. 6: Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.

På valg: Jens Rasmussen og John Hansen

Valg af suppleanter:

På valg: Povl Erik Collin og Grethe Collin

Pkt. 7 Eventuelt.

UB = Økonomen tages fra rådighedsbeløb

Mødet slut kl. 23:30

Vedtaget

Vedtaget

Fjernes

Vedtaget

Vedtaget – Udrykning fjernes

Bestyrelsen trækker forslag

Vedtaget

Bestyrelsen trækker forslag

Vedtaget

Vedtaget

Vedtaget

Vedtaget

Bestyrelsen trækker forslag

Vedtaget

Vedtaget

Vedtaget

Vedtaget

Vedtaget

Nedstemt 34 mod 6 for

Valgt til formand:

Jan Faber blev genvalgt

Valgt til afdelingsbestyrelse:

Jens Rasmussen og John Hansen blev genvalgt

Valgt til suppleanter:

1. suppleant: ingen

2. suppleant: ingen