

<p>Til stede var: Fra hovedbestyrelsen: Torben A. Sørensen (TAS)</p> <p>Fra administrationen: Jens Chr. Jessen (JECJ) Benny Benthien (BB)</p> <p>Fra afdelingen: 12 beboere</p>	<p>Blad nr.</p> <p style="text-align: right;">501</p> <p>Dag og år: Onsdag, den 6. marts 2019 kl. 15.30 på Holger Drachmanns Gade 1 Afdelingsmøde for afd. 33 (Løngang 19A-21L, Damgade 3, Møllevang 1-3, Møllebakken 20A-C samt Ved Mølle- dammen 14)</p>
<p>JECJ bød velkommen og foreslog TAS som dirigent.</p> <p>Pkt. 1 Valg af dirigent. Dirigenten konstaterede, at mødet var lovligt varslet og gennemgik dagsordenen.</p> <p>Pkt. 2 Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.</p> <p>Pkt. 3 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år. JECJ gennemgik forslaget til næste års driftsbudget og anvendelsesbudgettet for de kommende år samt orienterede om det afsluttede regnskab.</p> <p>Budgettet viser underskud på bundlinjen, hvilket medfører en huslejestigning på gns. 48 kr. pr. måned for et gennemsnitslejemål.</p> <p>Indgående forslag til behandling under punkt 3 – Godkendelse af afdelingens driftsbudget: Fra beboere er der indgået følgende forslag:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Forslag til etablering af åbne altaner, jf. vedlagte bilag 2. Forslag til nye skilte på p-pladsen Møllevang, jf. vedlagte bilag 3. Forslag til kantfliser omkring blomsterbed ved nr. 2 og 3, jf. vedlagte bilag 4. Forslag til gårdmand i afdelingen, jf. vedlagte bilag <p>Pkt. 4 Behandling af eventuelt indkomne forslag.</p> <p>Pkt. 5 Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter. Nyvalg</p> <p>Suppleanter: Nyvalg</p> <p>Pkt. 6 Eventuelt Under punktet evt. ønsker en beboer at få belyst hvilke funktioner en afdelingsformand har og hvilke funktioner en kontaktperson har, jf. vedlagte bilag.</p> <p>Funktion og regler omkring Afdelingsbestyrelse og Kontaktperson gennemgået af TAS.</p>	<p>TAS valgt som dirigent.</p> <p>Ingen beretning.</p> <p>Budget godkendt</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ingen beslutning nu, undersøges nærmere og tages op på ekstraordinært møde eller ved næste Afd. møde. 2. Udskiftning af 3 stk. Skilte med ny tekst i eksisterende Standere 3. Forslag godkendt. 4. Forslag forkastet. <p>Ingen indkomne forslag.</p> <p>Valgt til bestyrelse: Ingen</p> <p>Valg af suppleanter:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. suppleant: ingen 2. suppleant: ingen

Flg. Emner blev drøftet under pkt. 7.

Tekst på P-skilte ved Møllevang: **B42 Privat parkering for beboere og gæster i Afd. 33.**

Automatiske døre på og maling af opgange Møllevang efterspørges – Svar fra Adm. Arbejdet er med i budget og forventes igangsat i løbet af foråret.

Cykelskure ved Møllebakken/Møllevang er for åbne.

Manglende eller utilstrækkelig rengøring af Trapperum på Møllevang.

Der gøres opmærksom på at lade stationer til robotklippere står tændt hele vinteren.

Hæk som blev flyttet ved Møllevang 1 gik ud, der ønskes ny hæk opsat.

Beboer gør opmærksom på at der er en del murværk på Løngang som er skadet af salt.

Maling af yderdøre på Løngang drøftet, de trænger.

Beboere fra Møllebakken gør opmærksom på at der bør tages kontakt til nabo vedr. deling af udgifter til hegn i skel.

Beboere fra Møllebakken gør opmærksom på at der er 3 brønddæksler som ligger for højt og er til fare for de gående.

Der efterspørges lås/pigge på elevatordøre på Møllebakken.

Mødet slut kl. 17:00