

|   |   |
|---|---|
| <p><b>Til stede var:</b><br/>Fra hovedbestyrelsen: Kaj Engelhart (KE)</p> <p>Fra administrationen: Benny Benthien (BB)</p> <p>Fra afdelingen: 22 beboere</p>  | <p><b>Blad nr.</b></p> <p style="text-align: right;"><b>540</b></p> <p><b>Dag og år:</b><br/><b>Torsdag, den 20. februar 2020</b><br/>kl.16.30<br/>I fælleshuset i Præstegaardsparken.<br/>Afdelingsmøde for <b>afd. 32</b> (Præstegaardsparken 1-15 og 2-56)</p>   |
| <p>Formanden bød velkommen og foreslog KE som dirigent.</p> <p><b>Pkt. 1 Valg af dirigent.</b><br/>Dirigenten konstaterede, at mødet var lovligt varslet og gennemgik dagsordenen.</p> <p><b>Pkt. 2 Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.</b></p> <p><b>Pkt. 3 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.</b><br/><b>BB</b> gennemgik forslaget til næste års driftsbudget og anvendelsesbudgettet for de kommende år samt orienterede om det afsluttede regnskab.</p> <p>Budgettet udviser underskud på bundlinjen, hvilket medfører huslejstigning.</p> <p>Budgettet kan primært forklares med tilpasning af udgifter til offentlige og andre faste udgifter, øgede omkostninger til renovation samt mere henlæggelse til fremtidig vedligeholdelse.</p> <p>Budgetforslaget vil medføre en gns. huslejeforøgelse på 18,19 kr. pr. m<sup>2</sup> (eller gns. ca. 146 kr. pr. måned for et gennemsnitslejemål). Huslejeforhøjelsen er gældende fra 1.juli 2020.</p> <p><b>Indgående forslag til behandling under punkt 3 – Godkendelse af afdelingens driftsbudget:</b><br/>Ingen indkomne forslag modtaget.</p> <p><b>Indgåede forslag til behandling under punkt 4 - Indkomne forslag:</b><br/>Ingen indkomne forslag modtaget.</p> <p><b>Pkt. 5 Valg af formand for afdelingsbestyrelsen.</b><br/><b>Formanden er ikke på valg.</b></p> <p><b>Pkt. 6 Valg af andre medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter.</b><br/>På valg: Bodil Dueholm og Henning Christensen</p> <p><b>Suppleanter:</b><br/>På valg: Bertha Dixen og Bjarne Bock</p> | <p><b>KE valgt som dirigent.</b></p> <p>Fremlagt Beretning godkendt.</p> <p><b>Budget godkendt.</b></p> <p><b>Valgt til afdelingsbestyrelsen:</b><br/><b>Genvalg til Bodil Dueholm og Henning Christensen</b></p> <p><b>Valgt til suppleanter:</b><br/><b>1. suppleant: Bertha Dixen</b><br/><b>2. suppleant: Bjarne Bock</b></p> |

**Pkt. 7** Eventuelt.

BB fremlagde Sønderborg Forsynings ny sorteringsregler for dagrenovation.

Algebehandling af tage blev drøftet. Der stilles spørgsmål om det er nødvendigt hvert andet år og den generelle effekt af behandlingen.

Mødet slut kl. 17.30