

<b>Afdelingsmøde</b>	<b>Referat nr.</b> 518
<b>Til stede var:</b> <b>Fra hovedbestyrelsen:</b> Allan Palm Hansen APH Torben A. Sørensen TAS  <b>Fra administrationen:</b> Torben Thygesen TTH Jens Chr. Jessen JCEJ  <b>Fra afdelingen:</b> 77 beboere / 104 stemmer Jan bød velkommen og foreslog Lilly som dirigent	Dag og år:  Onsdag, den 13.3.2019 kl. 19.00 <b>I gildesalen på Grundtvigsparken.</b> Afdelingsmøde for <b>afd. 44</b> (Grundtvigsparken)
<b>Pkt. 1 Valg af dirigent.</b> Dirigenten konstaterede, at mødet var lovligt varslet og gennemgik dagsordenen.	<b>Lilly blev valgt som dirigent</b>
<b>Pkt. 2</b> Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	<b>Beretningen blev godkendt</b>

<p><b>Pkt. 3 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.</b>  <b>Jan</b> gennemgik forslaget til næste års driftsbudget og anvendelsesbudgettet for de kommende år samt orienterede om det afsluttede regnskab.</p> <p>Budgettet viser underskud på bundlinjen, hvilket medfører en huslejestigning på gns. 154 kr. pr. måned for et gennemsnitslejemål.</p> <p>Huslejestigningen er gældende fra 1. juli 2019.</p> <p><b>Indgående forslag til behandling under punkt 3 – Godkendelse af afdelingens driftsbudget:</b>  <b>Fra aktivitetsteamet er der indgået følgende forslag:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aktivitetsteamet søger om årligt tilskud på 5.000 kr. til brug af forskellige aktiviteter, jf. vedlagte bilag</li> </ol> <p><b>Fra bassinteamet er der indgået følgende forslag:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Forslag til frivillig hjælp samt køb af kvalificeret hjælp til at foretage nødvendige arbejder, jf. vedlagte bilag.</li> </ol> <p><b>Fra beboere er der indgået følgende forslag:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Forslag til at enkelte frivillige team får fastsat beløb til rådighed, jf. vedlagte bilag</li> <li>4. Forslag til fastsættelse af beløb til en fest for frivillige 1 x årligt, jf. vedlagte bilag</li> <li>5. Forslag til nedsættelse af afdelingens rådighedsbeløb, jf. vedlagte bilag.</li> <li>6. Forslag til etablering af belysning i carport 1, 2 og 3, jf. vedlagte bilag.</li> <li>7. Forslag til anlæg af krolbane, jf. vedlagte bilag</li> </ol> <p><b>Fra afdelingsbestyrelsen er der indgået følgende forslag:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>8. Forslag til opsætning af stolper med refleks, jf. vedlagte bilag</li> <li>9. Forslag til etablering af vejbump, jf. vedlagte bilag.</li> <li>10. Forslag til at Solglimt 2 kan benytte træningsfaciliteter og svømmehal på lige fod med GP's beboere, jf. vedlagte bilag</li> </ol>	<p><b>Budget enstemmigt godkendt</b></p> <p><b>Nedstemt</b></p> <p><b>Vedtaget UB</b></p> <p><b>Nedstemt</b></p> <p><b>Nedstemt</b></p> <p><b>Nedstemt</b></p> <p><b>Vedttaget / UB</b></p> <p><b>Vedttaget / UB</b></p> <p><b>Bestyrelsen opsætter UB</b></p> <p><b>Forsøg med to bump etape I UB</b></p> <p><b>Nedstemt</b></p>
<p><b>Pkt. 4 Indgåede forslag til behandling under punkt 4 - Indkomne forslag:</b>  <b>Fra aktivitetsteamet er der indgået følgende forslag:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Forslag til ønske om nedlæggelse af den ene toilett i cafeområdet, jf. vedlagte bilag</li> </ol> <p><b>Fra beboere er der indgået følgende forslag:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Forslag om af afdelingsbestyrelsen pålægges at fremlægge regnskab over forbrug på konto for afd. bestyrelsens rådighedsbeløb, jf. vedlagte bilag</li> <li>3. Forslag til betaling for brug af caféområdet til private arrangementer mod betaling af et symbolsk beløb, jf. vedlagte bilag.</li> </ol> <p><b>Fra afdelingsbestyrelsen er der indgået følgende forslag:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Forslag til ændring af forretningsordenen for afdelingen og dens ledelse ændres punkt 5-6, jf. vedlagte bilag.</li> <li>2. Forslag til ændring af ordensreglements pkt. 1 Generelt, jf. vedlagte bilag</li> <li>3. Forslag til ændring af ordensreglements pkt. 3, Kontrol, jf. vedlagte bilag</li> </ol>	<p><b>Nedstemt</b></p> <p><b>Nedstemt</b></p> <p><b>Forslag trækkes</b></p> <p><b>Vedttaget</b></p> <p><b>Vedttaget</b></p> <p><b>Fjernes</b></p>

<p>4. Forslag til ændring af ordensreglements pkt. 8, Husdyr, jf. vedlagte bilag</p> <p>5. Forslag til ændring af ordensreglements pkt. 10, Parkering, jf. vedlagte bilag</p> <p>6. Forslag til ændring af ordensregler for cafeområdet, omkring fødselsdage og sammenkomster, jf. vedlagte bilag</p> <p>7. Forslag til ændring af ordensregler for fitness ændres til ingen adgang i vådt badetøj, jf. vedlagte bilag.</p> <p>8. Forslag til ændring i ordensregler for svømmehal, booking hos bestyrelsen, jf. vedlagte bilag</p> <p>9. Forslag til ændring af ordensregler for husdyrhold, husdyr må ikke luftes på legeområderne, jf. vedlagte bilag</p> <p>10. Forslag til ændring af vedligehold pkt. 1, jf. vedlagte bilag</p> <p>11. Forslag til ændring af vedligehold III, pkt. 4, hegn/plankeværk, jf. vedlagte bilag.</p> <p>12. Forslag til ændring af vedligehold IV, pkt. vedr. krav til lejemaalets stand ved fraflytning, jf. vedlagte bilag</p> <p>13. Forslag til ændring af vedligehold IV, pkt. 2, normalstandsættelse ved fraflytning, jf. vedlagte bilag</p> <p>14. Forslag til ændring i vedligehold V, pkt. 1, særlig udvendig vedligeholdelse, tag/ovenlysvinduer, jf. vedlagte bilag.</p> <p>15. Forslag til ændring i vedligehold V, pkt. 2, særlig udvendig vedligeholdelse, Have, jf. vedlagte bilag.</p> <p>16. Forslag til ændring i vedligehold V, pkt. 3, særlig udvendig vedligeholdelse, træer og beplantninger, jf. vedlagte bilag.</p> <p>17. Forslag til ændring i vedligehold V, pkt. 4, særlig udvendig vedligeholdelse, Skur, plankeværk, hegn, jf. vedlagte bilag.</p> <p>18. Forslag til ændring i vedligehold VI, særlig indvendig vedligeholdelse, Rygning, jf. vedlagte bilag.</p> <p>19. Forslag til ændring i vedligehold VI, pkt. 1, særlig udvendig vedligeholdelse, Vægbehandling, jf. vedlagte bilag.</p>	<p>Vedtaget</p> <p>Vedtaget – Udrykning fjernes</p> <p>Bestyrelsen trækker forslag</p> <p>Vedtaget</p> <p>Bestyrelsen trækker forslag</p> <p>Vedtaget</p> <p>Vedtaget</p> <p>Vedtaget</p> <p>Bestyrelsen trækker forslag</p> <p>Vedtaget</p> <p>Vedtaget</p> <p>Vedtaget</p> <p>Vedtaget</p> <p>Vedtaget</p> <p>Vedtaget</p> <p>Nedstemt 34 mod 6 for</p>
<p><b>Pkt. 5 Valg af formand:</b> På valg: Jan Faber</p>	<p><b>Valgt til formand:</b> Jan Faber blev genvalgt</p>
<p><b>Pkt. 6 Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.</b>  På valg: Jens Rasmussen og John Hansen</p> <p><b>Valg af suppleanter:</b> På valg: Povl Erik Collin og Grethe Collin</p>	<p><b>Valgt til afdelingsbestyrelse:</b> Jens Rasmussen og John Hansen blev genvalgt</p> <p><b>Valgt til suppleanter:</b> 1. suppleant: ingen 2. suppleant: ingen</p>
<p><b>Pkt. 7 Eventuelt.</b></p> <p>UB = Økonomen tages fra rådighedsbeløb</p> <p>Mødet slut kl. 23:30</p>	