

Afdelingsmøde	Referat nr. 519
Til stede var: Fra hovedbestyrelsen: Kaj Engelhardt (KE) Fra administrationen: Benny Benthien (BB) Fra afdelingen: 9 beboere	Dag og år: Onsdag, den 13. marts 2019 kl. 19.30 på Degnegården Afdelingsmøde for afd. 78 (Brombjerg 1-43)
Lars Sørensen bød velkommen og foreslog KE som dirigent	
Pkt. 1 Valg af dirigent.	KE valgt som dirigent.
Pkt. 2 Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	Beretning godkendt. Vedlagt som bilag.
Pkt. 3 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år. BB gennemgik forslaget til næste års driftsbudget og anvendelsesbudgettet for de kommende år samt orienterede om det afsluttede regnskab. Budgettet viser underskud på bundlinjen, hvilket medfører en huslejestigning på gns. 67 kr. pr. måned for et gennemsnitslejemål. Huslejestigningen er gældende fra 1. juli 2019.	Budgett enstemmigt godkendt.
Pkt. 4 Behandling af eventuelt indkomne forslag. Indgåede forslag til behandling under punkt 4 - Indkomne forslag: Fra beboere er der indgået følgende forslag: 1. Forslag vedr. parkeringspladser, jf. vedlagte bilag. 2. Forslag vedr. skrænten, mulighed for trappe / flisebelægning på en af nedgangene, jf. vedlagte bilag 3. Forslag vedr. saltning, jf. vedlagte bilag 4. Forslag vedr. legeområder, jf. vedlagte bilag.	1. Godkendt, afdelingsbestyrelsen udarbejder nærmere retningslinier. 2. Nedstemt 3. Tidspunkt kan der ikke ændres på. Oversaltning påtales over for HD 4. Brev til beboere i Afd. 78 med henstilling om at boldspil foregår på legepladsen og ingen cykling på gangstier
Pkt. 5 Valg af formand for afdelingsbestyrelsen. Formanden er ikke på valg	
Pkt. 6 Valg af andre medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter. På valg: Ulla Pedersen modtager ikke genvalg Suppleanter: På valg: Ebba Petersen og Sonja Paulsen	Valgt til afd. bestyrelse: Joan Dowezeit Valgt til suppleanter: 1. suppl. Sonja Paulsen 2. suppl. Birgit Schmidt
Pkt. 7 Eventuelt Opretning af flisebelægninger drøftet. Der er afsat kr. 50.000- på budgettet i 2020/2021.	

Der ønskes oplysninger om afregning af strømforbrug til opladning af plænerobotter, der er ingen der har kendskab til aflæsning af bimålere på installation ved nr. 1. + 31 + 43. BB undersøger og vender tilbage.

Lade stationer står tændt hele vinteren. – BB har undersøgt og leverandøren har oplyst at stationerne har bedst af at stå tændt og tomgangsforbruget er meget lavt da det kun er LED lampen der trækker strøm.

Bredbandleverandør drøftet. Man behøver ikke nødvendigvis have Stofa, der er frit valg på dette område i afdelingen.

Mødet slut kl. 20.45