

Afdelingsmøde	Referat nr. 544
Til stede var: Fra hovedbestyrelsen: Finn Marquardsen (FMA) Fra administrationen: Torben Thygesen (TTH) Fra afdelingen: 31 beboere	Dag og år: Mandag, den 24.2.2020 kl. 17.00 på Holger Drachmanns Gade 1 Afdelingsmøde for afd. 5 (Engelshøjgade 6-20, Sundsvallgade 1-13 og 2-38, samt Ringridervej 44-62)
Pia Rygaard bød velkommen og foreslog FM som dirigent.	
Pkt. 1 Valg af dirigent. Dirigenten konstaterede, at mødet var lovligt varslet og gennemgik dagsordenen.	FMA valgt som dirigent.
Pkt. 2 Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste møde.	
Pkt. 3 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år. TTH gennemgik herefter forslaget til næste års driftsbudget og anvendelsesbudgettet for de kommende år samt orienterede om det afsluttede regnskab. Budgettet udviser underskud på bundlinjen, hvilket medfører en huslejestigning Huslejestigningen kan primært forklares med en forhøjelse renovationsudgifter samt finjustering af øvrige omkostninger. Budgetforslaget vil medføre en årlig husleje-forhøjelse på 9,96 kr. pr. m ² (eller gns. ca. 86 kr. pr. måned for et gennemsnitslejemål). Husleje-forhøjelsen er gældende fra 1.juli 2020. Indkomne forslag under pkt. 3: Ingen indkomne forslag modtaget.	Budget vedtaget
Pkt. 4 Indgåede forslag til behandling under punkt 4 - Indkomne forslag: Fra beboer er der indgået følgende forslag. 1. Forslag til affaldssortering, jf. vedlagte bilag	Godkendt
Pkt. 5 Valg af formand for afdelingsbestyrelsen. Formanden er ikke på valg.	

<p>Pkt. 6 Valg af andre medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter. På valg: Frank Nielsen og Bent Johansen</p> <p>Suppleanter: På valg: Egon Bak og Aage Mikkelsen</p>	<p>Valgt til afdelingsbestyrelsen: Frank Nielsen Orla Duus</p> <p>Valg af suppleanter: 1. suppleant: Egon Bak 2. suppleant: Aage Mikkelsen</p>
<p>Pkt. 7 Valg af 1 repræsentantskabsmedlem På valg: Randi Skøtt</p>	<p>Valgt til repræsentantskabet: Randi Skøtt</p>
<p>Pkt. 8 Valg af 1 repræsentant til Antenneforeningen B42. På valg: Egon Bak</p>	<p>Valgt som repræsentant til Antenneforeningen B42: Egon Bak</p>
<p>Pkt. 9 Eventuelt.</p> <p>Mødet slut kl. 18.00</p>	<p>Økonomi DOA Isolering Råderetskatalog</p>