

[illegible]

Indgåede forslag til behandling under punkt 4 - Indkomne forslag: Der er fra administrationen indgået følgende forslag: 1. Forslag om muligheden for anvendelse af fuldmagt på afdelingsmøder, jf. vedlagte	1. Forslag godkendt
Pkt. 5 Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter. På valg: Anne Marie Domy Suppleanter: På valg: Claudia Limberg og Angela Knauer	Valgt til afdelingsbestyrelse: Anne Marie Domy Suppleanter: 1. Suppleant: Claudia Limberg 2. Suppleant: Angela Knauer
Pkt. 6 Valg af administrator for udlejning af fælleslokale På valg: Jytte Schink	Administrator for det kommende år: Jeanette Nielsen
Pkt. 7 Eventuelt Trappe til Møllevang 3 Asfaltrampe ved Løngang Overdækning ved indgangsdørene. Blomsterbede foran Møllevang 5-7-9 og Ved Mølledammen 14. Klapstol i elevator. Hul ved kontakter, Møllebakken Gelænder på modsat side ved trappen i opgangen Møllebakken 20 Procedure ifm. forslag, markvandring og afdelingsmøder. Mødet slut kl. 14:15	SSK undersøger og igangsætter rep. af trappen med en udvidelse så der ligeledes opføres en rampe til rollator m.m. SSK undersøger og igangsætter forår 2025. Jf. referat fra afdelingsmøde i 2022 kunne overdækninger ikke gennemføres inden for den økonomi der blev aftalt. Ligeledes referat fra 2022 kræver det et nyt beboerforslag til afdelingsmødet hvis der stadig ønskes overdækning ved indgangsdøre. Er indeholdt i budgettet 2025/26, og vil blive udført i budgetperioden. Teknisk afdeling undersøger og medtager det til markvandring 2025. En beboer oplyser, at der fortsat er hul ved kontakter i opgangen. Teknisk afdeling undersøger og igangsætter rep. af dsse. Medtages på markvandringen 2025. Emnet blev drøftet og JECJ informerede kort om procedure ifm. forslag, markvandring og afdelingsmøder

Der er den 9.12.2024 fra administrationen modtaget følgende forslag til afdelingsmøde i afdeling 33:

Forslag:

Forslag til flytning af postkasser til udvendig placering

Der er den 12.2.2025 fra beboer modtaget følgende forslag til afdelingsmøde i afdeling 33:

Forslag:

1. Ønsker større husnummer ud til Løngang og evt gadenavn, jf. nedenstående.

Flex taxa mm har svært ved at finde adressen og bliver tit forsinkede. Gerne i størrelse som b42 eget firma logo på kontor bygningen.

Lillian Valentin

Der er den 15.2.2025, fra beboer modtaget følgende forslag til afdelingsmøde i afdeling 33:

Forslag:

1. Forslag til lægning af fliser til hækken, jf. nedenstående:
En større del af området til højre for indkørslen er flisebelagt. Så det kan nok ikke være dyrt at lægge x-antal fliser på resten af dette område hen til hækken. Det må være i alles interesse, at der bliver lagt fliser på resten af dette område.

For at modvirke gentagne ubehagelige oplevelse med beboer fra Ved Mølledammen 14 og fra nogle af deres gæster, så foreslår jeg at "terrasse-båsen" ved dobbeltgaragen bliver fjernet. I stedet for denne "terrasse-bås" kan der lægges fliser hen til hækken. Så får beboerne fra Ved Mølledammen 14 og deres gæster mere plads til at opholde/brede sig på, og måske bliver der også plads til en lille grillplads til dem på det nye område ved hækken, når de har deres sammenkomster.

I indkørslen skal man som garagelejer naturligvis have fri og uhindret adgang op til den højre side af dobbeltgaragen, når man skal have sin scooter ind i skuret/dobbeltgaragen. Når det er godt vejr fra foråret, hen over sommeren og også hen på efteråret, så har der desværre flere gange over nogle år været ubehagelige oplevelser med beboer fra Ved Mølledammen 14 og også med nogle af deres gæster.

Ophold i indkørslen med borde, stole, rollatorer, kørestole m.m. er uacceptabel.

Hvis forslaget ikke kan godkendes af til det kommende afdelingsmøde, så kan området med udvidet flisebelægning til højre for dobbeltgaragen/skuret komme ind under det, som I kalder for forbedringsarbejde.

Forslag til alle afdelingsmøder:

1. Forslag om mulighed for anvendelse af fuldmagt på afdelingsmøder.

Forslag:

For at muliggøre brug af fuldmagter på afdelingsmødet foreslås det at følgende tilføjes afdelingens forretningsorden:

Stemmeret på afdelingsmøder kan udøves ved fuldmagt ud fra nedenstående regler:

- 1. En fuldmagt skal være skriftlig og påført dato for anvendelse.*
- 2. Det er kun beboere i afdelingen eller deres værger, der kan udstede fuldmagt.*
- 3. Fuldmagten kan kun udstedes til nærmeste pårørende, til andre af afdelingens beboere eller til værger for andre beboere i afdelingen.*
- 4. Ingen fuldmagtshaver kan repræsentere mere end 2 fuldmagtsgivere. (max 2 fuldmagter pr. husstand)*