

Dagsorden samt referat fra: Bestyrelsesmøde i afdeling 78 (Brombjerg 1-43) Til stede fra afdelingsbestyrelsen: Joan Dowezeit, Christina Sørensen, Susanne Rossen Supplanter: Margit Sørensen	Referat nr. 17-09-2025 Mødet fandt sted 17-09-2025
Pkt. 1: Søren Kindberg og Torben Thygesen Intro fra Søren og Torben om forventninger og opgaver i bestyrelsen. 1. Hvor ligger de gamle referater fra bestyrelsesmøderne? - Hvor skal de uploades eller sendes hen? 2. Intro til budgettet og rådighedsbeløb 3. Græsslåmaskinerne. Hvordan starter vi dem ved fejl m.m.	Søren og Torben fortalte om opgaverne der forventes af bestyrelsen: - Underskrive budgettet - Deltage i markvandring - Gennemgang af nyt budget - Afdelingens talerør til B42 1. Referat fra bestyrelsesmøderne sendes til post@b42.dk, hvorefter de uploades til intranettet. 2. Pt. Et rådighedsbeløb på 4.000 kr. Søren/Torben undersøger om beløbet er ændret til 6.000 kr. på sidste afdelingsmøde for budgettet 26/27. Kan evt. sættes yderligere op ved behov. Søren og Torben oplyste at det var lavt ifht. andre afdelinger. Bestyrelsen holder selv regnskab i løbet af året, hvor mange penge der er tilbage. 3. Tryk på 'stop' > indtast kode 2010 > start > ok. 4. Søren fortæller at ID Verde (gartner firma) kommer og kigger hver anden uge, og vurderer selv hvad der skal laves løbende. Der er ikke et fast årshjul for, hvornår tingene skal laves, udover hækklipning. 5. Søren/Torben sørger for at der kommer nogen og får styr på lygtepælene som er defekte. 6. Ved skadedyr: Hvis det er i bebyggelsen, skal B42 kontaktes. Afdelingen har udgiften. Husk at kontakten til

	skadedyrsbekæmper altid skal gå gennem B42, ellers afholdes udgiften selv. Gælder også ved øvrigt defekt inventar i lejemålet. Hvis skadedyrene er i haven/udearealer, står lejer selv for bekæmpelsen og udgiften.
Pkt. 2: Markvandring d. 7. oktober kl. 15.30 Hvem deltager? Har vi nogen punkter der skal med?	Alle deltager. - Flere har oplevet at de har 'døde pletter' i deres hække. Sygdom? - Søren sørger for en pris på 1x årligt nedklipning a 1,5 meter af brombær/hyben på skrænten ved bla. Nr. 35.
Pkt. 3: Infotavle Godkendt på sidste afdelingsmøde indenfor budgettet. Er det stadig et ønske? - Hvis ja, skal der findes priser m.m.	Joan undersøger pris og tager forslag med på bestyrelsesmødet i januar.
Pkt. 4: Vedligeholdelse Ukrudt på p-pladserne. Dæk ved træerne.	ID Verde vurderer når det er relevant. Er fjernet.
Pkt. 5: Printer Skal vi indkøbe en printer eller bede B42 om at printe hver gang?	Christina indkøber en printer.
Pkt. 6: Jul Juletræ og juletræstænding	Der indkøbes ikke juletræ til vendepladsen, men der købes et nyt flagstang-lys. Margit undersøger pris m.m. Der er julelys-tænding d. 30/11-25 kl. 16.00. Christina laver invitation med SU d. 20/11. Joan sørger for kaffe og æbleskiver. Margit laver gløgg. Susanne sørger for småkager. Hvis der er tilmeldinger af børn, sørger Christina for børneposer.

Pkt. 7: Nyhedsbrev Har vi noget?	Joan laver nyhedsbrev om: - Ny bestyrelse - Ingen juletræ - Julearrangement
Pkt. 8: Siden sidst Alt kan drøftes, ikke alt kommer til referat	Intet
Pkt. 9: Forslag til afdelingsmøde i 2026 Forslag om container til haveaffald i hækklipning sæson.3-4.000 kr. i 10 dage. Skal det stilles som forslag til næste afdelingsmøde?	- Forslag stilles for Britta i nr. 32. Christina laver forslag til afdelingsmøde i 2026. - Vi har en plads i grundejerforeningens bestyrelse. Pt er vi ikke repræsenteret. Vi håber der er en fra afdelingen som vil stille op, og være en del af grundejerbestyrelsen.
Pkt. 10: Næste møde Hvornår og hvor mødes vi næste gang?	Næste bestyrelsesmøde holdes 21/1-26 kl. 15.30 ved Joan i nr. 1.
Punkter til næste møde:	- Margit sørger for at vedtægterne fra grundejerforeningen indhentes. - 2. suppleant til bestyrelsen. - Skal vi have udpeget en næstformand i bestyrelsen?
Evt.	Christina modtager kvittering på udlæg og indsender samlet til B42. Husk 2 underskrifter. Bestyrelsen ønsker referatet printet fremover.